



Bolzano/Bozen, am/li 30.05.2024
Zl. 07661l FrCa / BaCr_AVAIl.3.3.381.05

AUSSCHREIBUNGSPROTOKOLL NR. 1

VERBALE DI GARA N. 1

**Eisenbahnachse München – Verona
Brenner Basistunnel**

**AP381 – „REINIGUNGSDIENST AN DEN
STANDORTEN BOZEN UND FRANZENSFESTE“**

**Asse ferroviario Monaco – Verona
Galleria di Base del Brennero**

**AP381 – “SERVIZIO DI PULIZIA SEDI DI BOLZANO
E FORTEZZA“**

Das vorliegende Dokument beschreibt die von der Ausschreibungskommission im Zusammenhang mit der gegenständlichen Ausschreibung durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes, unter Einhaltung der anzuwendenden Gesetze und der in den Ausschreibungsunterlagen angeführten Bedingungen.

Il presente documento descrive le attività svolte dalla Autorità di gara in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

Die Ausschreibungskommission versammelt sich um 17:15.

La Autorità di gara si riunisce alle ore 17:15.

**Zusammenfassend wird Folgendes
vorausgeschickt bzw. festgehalten:**

- Das Vergabeverfahren der gegenständlichen Ausschreibung, einschließlich der Auftragsvergabe, unterliegt dem italienischen Recht und wird insbesondere nach den Bestimmungen des Gv.D. 36-2023 durchgeführt.

- Die Vergabe erfolgt durch ein offenes Verfahren nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots. Die Preisobergrenze beträgt **€ 309.016,83** MwSt.

- Am 24.04.2024 veröffentlichte die BBT SE die gegenständliche Ausschreibung im Amtsblatt

Si premette e si ricorda in sintesi che:

- La procedura di affidamento del presente appalto, compresa l'aggiudicazione del contratto, è soggetta alle norme dell'ordinamento italiano e si svolgerà, in particolare, secondo le disposizioni del D.Lgs. 36-2023.

- L'affidamento avviene mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'importo a base di gara è pari ad **€ 309.016,83** al netto di IVA.

- in data 24.04.2024 BBT SE pubblicava il bando di gara in oggetto nella GUUE e nel portale della

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE



Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel.: +39 0471 0622-10 • Fax: +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges.-Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel.: +43 512 4030 • Fax: +43 512 4030-110
UID Nr.: ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr.: 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com



der Europäischen Union und auf dem Portal der Provinz Bozen www.bandi-altoadige.it, mit Angebotsfrist am 30.05.2024 um 12:00 Uhr;

provincia di Bolzano www.bandi-altoadige.it, con scadenza del termine per la consegna delle offerte in data 30.05.2024 alle ore 12:00;

Es wird Folgendes vorausgeschickt:

Der VVV, Dr. Cristina Baldini, nimmt die telematische Öffnung der eingelangten Angebote vor.

Innerhalb der vorgeschriebenen Frist sind die Angebote folgender Unternehmen eingelangt:

Bieter 1: AGA SERVIZI SRL

Bieter 2: AUREA SERVIZI SRL

Bieter 3: Aurora srl

Bieter 4: B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L

Bieter 5: Bolzano Solidale S.C.S

Bieter 6: CSS SPA

Bieter 7: De.Ca.Ro. s.r.l.s

Bieter 8: EGEA GLOBAL SERVICES SRL

Bieter 9: Holding Service Srl

Bieter 10: LACERENZA MULTISERVICE SRL

Bieter 11: OPEN CLEAN SRL

Tutto ciò premesso

Il RPA, Dott.ssa Cristina Baldini procede all'apertura telematica delle offerte pervenute.

Nel prescritto termine sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

Concorrente 1: AGA SERVIZI SRL

Concorrente 2: AUREA SERVIZI SRL

Concorrente 3: Aurora srl

Concorrente 4: B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L

Concorrente 5: Bolzano Solidale S.C.S

Concorrente 6: CSS SPA

Concorrente 7: De.Ca.Ro. s.r.l.s

Concorrente 8: EGEA GLOBAL SERVICES SRL

Concorrente 9: Holding Service Srl

Concorrente 10: LACERENZA MULTISERVICE SRL

Concorrente 11: OPEN CLEAN SRL





Bieter 12: P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE PULCHERIE HYACINTHE

Concorrente 12: P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE PULCHERIE HYACINTHE

Bieter 13: Pulistar srl

Concorrente 13: Pulistar srl

Bieter 14: SIALIA Scarl

Concorrente 14: SIALIA Scarl

Bieter 15: T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL

Concorrente 15: T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL

Bieter 16: TAMAS SPA

Concorrente 16: TAMAS SPA

Bieter 17: Veneto Servizi s.r.l

Concorrente 17: Veneto Servizi s.r.l

Der VVV öffnet die virtuellen Umschläge A mit den Verwaltungsunterlagen.

Il RPA procede alla apertura delle buste virtuali A contenenti la documentazione amministrativa.

Um die Verwaltungsunterlagen zu überprüfen, behält sich der VVV vor, die erste Sitzung zu unterbrechen und auf unbestimmte Zeit zu verschieben.

Per la verifica della documentazione amministrativa il RPA si riserva di sospendere la prima seduta e di aggiornarla a data da destinarsi.

Die Sitzung endet um 18:00 Uhr.

La seduta si conclude alle ore 18:00.

**Galleria di Base del Brennero
Brenner Basistunnel BBT SE**

.....
Verantwortlicher des Verfahrens für die Phase der Vergabe (VVV)/ Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA)

.....
Der protokollführende Schriftführer /
Il Segretario verbalizzante

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel.: +39 0471 0622-10 • Fax: +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges.-Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel.: +43 512 4030 • Fax: +43 512 4030-110
UID Nr.: ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr.: 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com





Bolzano/Bozen, am/li 06.06.2024
Zl. 07673l FrCa / BaCr_AVAIl.3.3.381.05

AUSSCHREIBUNGSPROTOKOLL NR. 2

VERBALE DI GARA N. 2

**Eisenbahnachse München – Verona
Brenner Basistunnel**

**AP381 – „REINIGUNGSDIENST AN DEN
STANDORTEN BOZEN UND FRANZENSFESTE“**

Das vorliegende Dokument beschreibt die von der Ausschreibungskommission im Zusammenhang mit der gegenständlichen Ausschreibung durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes, unter Einhaltung der anzuwendenden Gesetze und der in den Ausschreibungsunterlagen angeführten Bedingungen.

**Zusammenfassend wird Folgendes
vorausgeschickt bzw. festgehalten:**

- Das Vergabeverfahren der gegenständlichen Ausschreibung, einschließlich der Auftragsvergabe, unterliegt dem italienischen Recht und wird insbesondere nach den Bestimmungen des Gv.D. 36-2023 durchgeführt.
- Die Vergabe erfolgt durch ein offenes Verfahren nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots. Die Preisobergrenze beträgt **€ 309.016,83** MwSt.
- Am 24.04.2024 veröffentlichte die BBT SE die gegenständliche Ausschreibung im Amtsblatt der Europäischen Union und auf dem Portal der

**Asse ferroviario Monaco – Verona
Galleria di Base del Brennero**

**AP381 – “SERVIZIO DI PULIZIA SEDI DI BOLZANO
E FORTEZZA “**

Il presente documento descrive le attività svolte dalla Autorità di gara in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

Si premette e si ricorda in sintesi che:

- La procedura di affidamento del presente appalto, compresa l'aggiudicazione del contratto, è soggetta alle norme dell'ordinamento italiano e si svolgerà, in particolare, secondo le disposizioni del D.Lgs. 36-2023.
- L'affidamento avviene mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'importo a base di gara è pari ad **€ 309.016,83** al netto di IVA.
- in data 24.04.2024 BBT SE pubblicava il bando di gara in oggetto nella GUUE e nel portale della provincia di Bolzano www.bandi-altoadige.it, con

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE



Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel.: +39 0471 0622-10 • Fax: +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges.-Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel.: +43 512 4030 • Fax: +43 512 4030-110
UID Nr.: ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr.: 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com



Provinz Bozen www.bandi-altoadige.it, mit Angebotsfrist am 30.05.2024 um 12:00 Uhr;

scadenza del termine per la consegna delle offerte in data 30.05.2024 alle ore 12:00;

- Am 30.05.2024 öffnete die Ausschreibungskommission gemäß Protokoll Nr. 1 Zl. 076611 die fristgerecht bis 12:00 Uhr eingegangenen virtuellen Umschläge „A“ mit den Verwaltungsunterlagen, nahm die darin enthaltenen Unterlagen zur Kenntnis und verschob die Prüfung der von den Bietern vorgelegten Unterlagen auf einen späteren Zeitpunkt. Am 30.05.2024 sind bei der allgemeinen zertifizierten E-Mail-Adresse (PEC) der BBT SE folgende Mitteilungen eingelangt:

- PEC-Schreiben des Unternehmens „Servizi nord est“;
- PEC-Schreiben des Konsortiums "Consortio Stabile Eternity S.c.a.r.l."

mit der Anfrage zur Wiedereröffnung der Ausschreibungsfristen, um den Wirtschaftsteilnehmern zu ermöglichen, die Angebote fertig hochzuladen, da es hierbei aufgrund einer angeblichen Funktionsstörung des telematischen Portals Schwierigkeiten gegeben hatte;

Es wird Folgendes vorausgeschickt:

Am 06.06.2024 prüfte die VVV Dr. Cristina Baldini in einer Sitzung unter Ausschluss der Öffentlichkeit die von den 17 Bietern vorgelegten Verwaltungsunterlagen.

Wie in beigeschlossener Tabelle angeführt, fehlen nach erfolgter Überprüfung folgende Unterlagen:

B.E.G. europe service group Srl:

- Nachweis über die erfolgte Einzahlung an die ANAC;

In data 30.05.2024, l'Autorità di gara, giusto verbale n. 1 076611, provvedeva alla apertura delle buste virtuali "A", pervenute entro il termine delle ore 12,00 contenenti la documentazione amministrativa, prendendo atto della documentazione amministrativa ivi contenuta e rinviando ad altra data l'esame della documentazione prodotta dai concorrenti.

In data 30.05.2024, sono pervenute all'indirizzo PEC generale della BBT SE le seguenti comunicazioni,

- Nota PEC della Impresa Servizi nord est;
- Nota PEC del consorzio stabile Eternity S.c. a r.l.

aventi ad oggetto la richiesta di riapertura dei termini di gara per consentire agli operatori economici di completare il caricamento delle offerte, attesa la difficoltà riscontrate a causa di un presunto malfunzionamento del portale telematico;

Tutto ciò premesso

In data 06/06/2024, in seduta riservata, la RPA, Dott.ssa Cristina Baldini procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai 17 concorrenti.

A seguito delle verifiche, come risulta dalla Tabella allegata, mancano i documenti indicati di seguito:

B.E.G. europe service group Srl:

- Documentazione attestante l'avvenuto versamento all'ANAC;





- Nachweis über die Entrichtung der Stempelsteuer;

Bolzano Solidale soc. coop:

- Nachweis über die erfolgte Einzahlung an die ANAC;

DE.CA.RO s.r.l.s:

- Nachweis über die erfolgte Einzahlung an die ANAC;

- Nachweis über die Entrichtung der Stempelsteuer;

T.A. Tecnologie ambientali S.r.l.:

- Nachweis über die Entrichtung der Stempelsteuer.

Daher werden nun die entsprechenden PEC-Schreiben versandt, wodurch die Einleitung des Nachforderungsverfahrens erfolgt.

Die fehlenden Unterlagen müssen bis spätestens 11.06.2024 eingehen.

Zudem wird außerhalb des Nachforderungsverfahrens der Bieter **SIALIA S.c.a.r.l** um Nachreichung folgender Unterlagen ersucht, da diese beschädigt und unleserlich sind:

- DGUE des Unternehmens SIALIA S.c.a.r.

- DGUE des Unternehmens 4Service S.r.l., ausführendes Mitglied des Konsortiums.

- Dichiarazione attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo;

Bolzano Solidale soc. coop:

- Documentazione attestante l'avvenuto versamento all'ANAC;

DE.CA.RO s.r.l.s:

- Documentazione attestante l'avvenuto versamento all'ANAC;

- Dichiarazione attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo;

T.A. Tecnologie ambientali S.r.l.:

- Dichiarazione attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo.

Si procederà dunque ad inviare le richieste di soccorso istruttorio a mezzo PEC.

La documentazione mancante dovrà pervenire entro e non oltre l'11.06.2024.

Al di fuori del soccorso istruttorio, si richiede inoltre al concorrente **SIALIA S.c.a.r.l** l'invio dei seguenti documenti in quanto risultano danneggiati e illeggibili:

- DGUE relativo all'impresa SIALIA S.c.a.r.

- DGUE relativo all'impresa 4Service S.r.l., consorziata designata per l'esecuzione.

In Bezug auf die o.g. PEC-Schreiben der Unternehmen OE Servizi Nord est Srl und Consorzio Stabile Eternity Scarl, hat zudem die Beschaffungsabteilung mittels E-Mail beim Dienst E.Procurement des Betreibers des telematischen Portals um Überprüfung ersucht, ob das System etwaige Funktionsstörungen aufweise.

Inoltre, con riguardo alle note PEC di cui in premessa, degli OE Servizi Nord est Srl e Consorzio Stabile Eternity Scarl, il reparto Approvvigionamenti ha richiesto chiarimenti a mezzo e.mail al servizio di E.Procurement del gestore del portale telematico, per verificare la presenza di malfunzionamenti del sistema.

Die Sitzung endet um 17:00 Uhr.

La seduta si conclude alle ore 17:00.





**Galleria di Base del Brennero
Brenner Basistunnel BBT SE**

Cristina Zolner

.....
Verantwortlicher des Verfahrens für die Phase der
Vergabe (VVV)/ Responsabile del procedimento per
la fase di affidamento (RPA)

Carina Frank

.....
Der protokollführende Schriftführer /
Il Segretario verbalizzante

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE



Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel.: +39 0471 0622-10 • Fax: +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges.-Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel.: +43 512 4030 • Fax: +43 512 4030-110
UID Nr.: ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr.: 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com



Bolzano/Bozen, am/li 12.06.2024
ZI. 07677I BaCr / BaCr_AVAII.3.3.381.05

AUSSCHREIBUNGSPROTOKOLL NR. 3
VERBALE DI GARA N. 3

**Eisenbahnachse München – Verona
Brenner Basistunnel**

**Asse ferroviario Monaco – Verona
Galleria di Base del Brennero**

**AP381 – „REINIGUNGSDIENST AN DEN
STANDORTEN BOZEN UND FRANZENSFESTE“**

**AP381 – “SERVIZIO DI PULIZIA SEDI DI BOLZANO
E FORTEZZA “**

Das vorliegende Dokument beschreibt die vom VVV (Verfahrensverantwortlicher für die Vergabephase) im Zusammenhang mit der gegenständlichen Ausschreibung durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes, unter Einhaltung der anzuwendenden Gesetze und der in den Ausschreibungsunterlagen angeführten Bedingungen.

Il presente documento descrive le attività svolte dal RPA (Responsabile del procedimento per la fase di affidamento) in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

**Zusammenfassend wird Folgendes
vorausgeschickt bzw. festgehalten:**

- Das Vergabeverfahren der gegenständlichen Ausschreibung, einschließlich der Auftragsvergabe, unterliegt dem italienischen Recht und wird insbesondere nach den Bestimmungen des Gv.D. 36-2023 durchgeführt.
- Die Vergabe erfolgt durch ein offenes Verfahren nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots. Die Preisobergrenze beträgt € 309.016,83 MwSt.
- Am 24.04.2024 veröffentlichte die BBT SE die gegenständliche Ausschreibung im Amtsblatt der Europäischen Union und auf dem Portal der

Si premette e si ricorda in sintesi che:

- La procedura di affidamento del presente appalto, compresa l'aggiudicazione del contratto, è soggetta alle norme dell'ordinamento italiano e si svolgerà, in particolare, secondo le disposizioni del D.Lgs. 36-2023.
- L'affidamento avviene mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'importo a base di gara è pari ad € 309.016,83 al netto di IVA.
- in data 24.04.2024 BBT SE pubblicava il bando di gara in oggetto nella GUUE e nel portale della provincia di Bolzano www.bandi-altoadige.it, con

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO – BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Suzzani 1 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 062210 • Fax +39 0471 062211
Part. IVA IT02481100218 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150217
Cap. Sociale / vers. Xim. € 10.240.000 v.e. r.l.y. • CUI® / PPK JA1J05000020004

Amtssitz: B • A 0820 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax +43 512 4030-110
UID Nr. AT U 61870060 • FN 367720A • Landesregister Innsbruck • DVR Nr. 1934702
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com





Provincia Bozen www.bandi-altoadige.it, mit Angebotsfrist am 30.05.2024 um 12:00 Uhr;

Mit Protokoll vom 06.06.2024 schreibt die Ausschreibungskommission das Ergebnis der Prüfung nieder, der die Verwaltungsunterlagen der Stk. 17 fristgerecht eingereichten Angebote unterzogen wurden.

Im Zuge der Prüfung wurden einige Mängel festgestellt, die jedoch durch die Nachforderung von Unterlagen gemäß den Ausführungen im Protokoll Nr. 2 vom 06.06.2024, auf das hier verwiesen wird, behoben werden können.

Die Nachforderungen wurden mittels zertifizierter E-Mail am 06.06.2024 verschickt, wobei als Frist für das Nachreichen der fehlenden Unterlagen der 11.06.2024 angeführt wurde.

Es wird Folgendes vorausgeschickt:

In der Sitzung vom 12.06.2024, die unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfindet, prüft die VVV Dott.ssa Cristina Baldini die im Folgenden angeführten, nachgereichten Unterlagen, die fristgerecht bis 11.06.-2024 eingingen:

B.E.G. europe service group Srl:

- Nachweis über die erfolgte Einzahlung an die ANAC;

scadenza del termine per la consegna delle offerte in data 30.05.2024 alle ore 12:00;

In data 06.06.2024, con Verbale n. 2, l'Autorità di gara, ha dato atto degli esiti delle verifiche svolte sulla Documentazione Amministrativa contenuta nelle n. 17 offerte presentate entro il termine indicato nel disciplinare.

Durante le verifiche, sono state riscontrate alcune carenze documentali sanabili mediante richiesta di soccorso istruttorio, come riportato in dettaglio nel richiamato Verbale n. 2 del 06.06.2024 al quale si rinvia per esame di dettaglio;

le richieste di soccorso istruttorio sono state inviate a mezzo PEC in data 06.06.2024, con l'avvertenza che la documentazione mancante doveva pervenire entro e non oltre l'11.06.2024;

Tutto ciò premesso

In data 12/06/2024, in seduta riservata, la RPA, Dott.ssa Cristina Baldini procede alla verifica dei riscontri forniti alle richieste di soccorso istruttorio di cui in premessa, pervenuti entro il termine dell'11.06.2024, come di seguito sinteticamente riportato:

B.E.G. europe service group Srl:

- Documentazione attestante l'avvenuto versamento all'ANAC

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazioni 1 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 0622-10 • Fax +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges. Kap. € 10.240.000 s.a. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Antascher Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax +43 512 4030-110
UID Nr. ATU 51270868 • FN 367729g • Landesgericht Innsbruck • DVN Nr. 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com





- Nachweis über die Entrichtung der Stempelsteuer;
Die Unterlagen sind mittels zertifizierter E-Mail am 06.06.2024 Prot. 160999E eingegangen

Bolzano Solidale soc. coop:

- Nachweis über die erfolgte Einzahlung an die ANAC;
Die Unterlagen sind mittels zertifizierter E-Mail am 06.06.2024 Prot. 161000E eingegangen

T.A. Tecnologie ambientali S.r.l.:

- Nachweis über die Entrichtung der Stempelsteuer.
Die Unterlagen sind mittels zertifizierter E-Mail am 07.06.2024 Prot. 161039E eingegangen

SIALIA S.c a.r.l.:

EEE des Unternehmens SIALIA S.c.a.r.
- EEE des Unternehms 4Service S.r.l., für die Ausführung benanntes Konsortiumsmitglied
Es wurde um Übermittlung auch der Anlage A1bis der Ausschreibungsbedingungen ersucht, die vom Unternehmen 4Service Srl, spricht dem ARGE-Mitglied, das für die Ausführung benannt ist, unterzeichnet wurde. Die Unterlagen sind mittels zertifizierter E-Mail am 07.06.2024 Prot. 161022E und 161023E eingegangen.

Alle obgenannten nachgereichten Unterlagen wurden fristgerecht und vollständig übermittelt.
Die Bieter sind demnach für die nachfolgende Phase der Öffnung der technischen Unterlagen im „Umschlag B“ zugelassen.

Vom Unternehmen **DE.CA.RO s.r.l.s** wurden keine Unterlagen innerhalb der angegebenen Frist, dessen Einhaltung bei sonstigem Ausschluss notwendig war, nachgereicht.

- Dichiarazione attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo;
la documentazione è pervenuta con PEC del 06/06/2024 prot. 160999E.

Bolzano Solidale soc. coop:

- Documentazione attestante l'avvenuto versamento all'ANAC;
la documentazione è pervenuta con PEC del 06/06/2024 prot. 161000E.

T.A. Tecnologie ambientali S.r.l.:

- Dichiarazione attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo
la documentazione è pervenuta con PEC del 07/06/2024 prot. 161039E.

SIALIA S.c a.r.l.:

DGUE relativo all'impresa SIALIA S.c.a.r.
- DGUE relativo all'impresa 4Service S.r.l., consorziata designata per l'esecuzione
- È stata richiesta la trasmissione anche dell'Allegato A1bis al disciplinare di gara, sottoscritto dalla Impresa 4Service Srl, quale consorziata designata per l'esecuzione.

la documentazione è pervenuta con PEC del 07/06/2024 prot. 161022E e 161023E.

Tutte le istanze di soccorso istruttorio sopra elencate sono state riscontrate tempestivamente e in modo esaustivo.

I concorrenti sono pertanto ammessi alla successiva fase di apertura Documentazione Tecnica "Busta B".

L'Impresa **DE.CA.RO s.r.l.s** non ha fornito **nessun** riscontro entro il termine indicato a pena di esclusione.

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 - I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 0622-10 • Fax +39 0471 0622-11
Part. IVA 024111750214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale € 10.240.000 s.p.a. • C.U.N. 71198-0113960000200006

Ammer 50 - 8 - A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax +43 512 4030-110
UID-Nr. ATU 01270008 • U.N. 0677290 • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr. 1024907
E-Mail: info@bbt-se.com • www.bbt-se.com





In Anbetracht der Bestimmungen der Ausschreibungsregeln und im Einvernehmen mit dem RUP, der dieses Protokoll zur Zustimmung unterzeichnet wird, der Bieter, vom Vergabeverfahren ausgeschieden.

Di conseguenza, alla luce delle previsioni del Disciplinare di gara, in accordo con il RUP che sottoscrive il presente Verbale per condivisione l'offerente è escluso dalla procedura di gara.

Die mittels zertifizierter E-Mail seitens der Unternehmen OE Servizi Nord est Srl und Consorzio Stabile Eternity Scarl getätigten Anfrage um neuerliche Fristsetzung für die Angebotsabgabe, wurde mit Schreiben vom 06.06.2024 verneint, nachdem der E.Procurement-Dienst mitgeteilt hatte, dass es keine Funktionsstörungen gegeben hatte.

Inoltre, con riguardo alle richieste di riapertura dei termini di presentazione delle offerte pervenute con PEC dagli OE Servizi Nord est Srl e Consorzio Stabile Eternity Scarl, e' stato comunicato il diniego con nota PEC del 06.06.2024, a seguito del riscontro pervenuto dal Servizio di e. Procurement sulla assenza di malfunzionamenti.

Die Sitzung endet um 12:00 Uhr.

La seduta si conclude alle ore 12:00.

Galleria di Base del Brennero Brenner Basistunnel BBT SE

.....
Verantwortlicher des Verfahrens für die Phase der Vergabe (VVV)/ Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA)

Cristina Zolner

Verantwortlicher des Verfahrens der Vergabe (VDV)/ Responsabile del Progetto (RUP)

Klaus Jari

Der protokollführende Schriftführer /
Il Segretario verbalizzante

Glorie Grawt

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 0622-10 • Fax +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges. Kap. € 10.240.000 v.e. / L.v. • CUP / FPK I41J05000020005

Amraser Str. 11 • A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax +43 512 4030-110
UID-Nr. A/U 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR-Nr. 1638707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com





Zl. 07716i - Bolzano/Bozen, am/li 04.07.2024

**PROTOKOLL DER 4. SITZUNG
DER PRÜFKOMMISSION
VERBALE DI SEDUTA N. 4
DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Eisenbahnachse München – Verona
Brenner Basistunnel**

**BETREFF: AP381 - „Reinigungsdienst an den
Standorten Bozen und Franzensfeste“**

**Einheitliche Projektnummer: I41J05000020005
Aktenzeichen CIG: B154367B4B**

**Asse ferroviario Monaco – Verona
Galleria di Base del Brennero**

**OGGETTO: AP381 - “Servizio di pulizia sedi di Bolzano
e Fortezza”**

**CUP: I41J05000020005
CIG: B154367B4B**

Im vorliegenden Dokument werden die von der Prüfkommision, nachfolgend Kommission, in Zusammenhang mit dem ggst. Ausschreibungsverfahren durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes beschrieben, unter Einhaltung der anzuwendenden Rechtsvorschriften und der in den Ausschreibungsunterlagen vorgesehenen Bedingungen.

Die Kommission tritt am 04 Juli 2024 um 9.30 Uhr im Rahmen einer Videokonferenz zusammen.

Die Prüfkommision setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

- Vorsitzender: Fiorenzo Zanforlin
- Mitglied: Alessandro Ferrari
- Mitglied: Ugo Bacchiega

Es wird Folgendes vorausgeschickt:

- Das Vergabeverfahren der gegenständlichen Ausschreibung, einschließlich der Auftragsvergabe, unterliegt dem italienischen Recht und wird insbesondere nach den Bestimmungen des G.v.D. Nr. 36-2023 durchgeführt.
- die Vergabe erfolgt durch ein elektronisch durchgeführtes **offenes Verfahren** nach dem Bestbieterprinzip auf der Grundlage von Qualität und Preis.
- die Gesamtauftragssumme der ausgeschriebenen Arbeiten exkl. Mehrwertsteuer beläuft sich auf **Euro 309.016,83**, davon Kosten für die Umsetzung der im Sicherheitsplan vorgeschriebenen Maßnahmen, auf welche kein Preisabschlag erfolgt, in Höhe von **Euro 260** und **Euro 308.756,83** als Preisobergrenze.
- Die Ausschreibung wurde von der BBT SE am 24. Juni 2024 im Amtsblatt der Europäischen Union und auf

Il presente documento descrive le attività svolte dalla Commissione Giudicatrice, di seguito Commissione, in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

La Commissione si riunisce alle ore 9.30 del giorno 04 luglio 2024 in modalità videoconferenza.

La Commissione è costituita dai seguenti componenti:

- Presidente: Fiorenzo Zanforlin
- Membro: Alessandro Ferrari
- Membro: Ugo Bacchiega

Premesso che:

- la procedura di affidamento del presente appalto, compresa l'aggiudicazione del contratto, è soggetta alle norme dell'ordinamento italiano e si svolgerà, in particolare, secondo le disposizioni del D.Lgs. 36-2023.
- l'affidamento avviene mediante **procedura aperta** svolta con modalità telematica e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base della qualità e del prezzo.
- l'importo complessivo dei lavori in appalto, al netto di IVA, è pari ad euro **309.016,83** di cui Euro **260** relativi ad Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso ed **Euro 308.756,83** quale importo dei servizi posto a base di gara
- il bando di gara è stato pubblicato da BBT SE in data 24 giugno 2024 sulla GUUE e nel portale della

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 - I-39100 Bolzano

Tel. +39 0471 70622-10 • Fax. +39 0471 70622-11

PART. IVA 0302931160214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214

CAPIALE SOCIALE € 1.000.000,00 - RAPPRESENTANTI LEGALI: DIRETTORE GENERALE: UGO BACCHIEGA

Azienda SpA - A 6020 Immezzato

Tel. +39 512 4000 • Fax. +39 512 4030 110

UID Nr. AT/512/9965 • FN 36/7298 • Landesgericht Immezzato • 13/01/2017

CAPITAL: 1.000.000,00 € - REPRESENTING: UGO BACCHIEGA

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

08/11/17

110
 01/09/2007 10:05:00 AM / TUV NÜRNBERG / 1107/01/07
 0000



Aus der Prüfung geht hervor, dass der Bieter 1 AGA SERVIZI SRL (die unter Kriterium B) Operative Reinigungsmethoden erforderliche ausgefüllte Tabelle nicht vorlegte, legte jedoch die gemäß den Subkriterien A1, A2, C1 und C2 erforderlichen Berichte vor.

Alle, von den 16 Bietern vorgelegten Dokumente sind digital unterzeichnet.

Die Sitzung endet um 12:30 Uhr und wird auf den 08.07.2024 um 15.00 Uhr vertagt, um die Prüfung der technischen Angebote (Umschlag B) fortzusetzen.

Dalla verifica si evidenzia che il Concorrente 1 AGA SERVIZI SRL non ha presentato la tabella compilata prevista al Criterio B) Metodologie operative di pulizia, mentre ha presentato le relazioni previste ai subcriteri A1, A2, C1 e C2.

Tutti i documenti presentati dai 16 concorrenti risultano sottoscritti digitalmente.

La seduta termina alle ore 12:30 e viene aggiornata alle ore 15:00 del 08.07.2024, per continuare l'esame delle offerte tecniche (busta B).

**Galleria di Base del Brennero
Brenner Basistunnel BBT SE**

Die Prüfkommision / la commissione giudicatrice

Fiorenzo Zanforlin

Ugo Bacchiega

Alessandro Ferrari

Allegato 1 / Anlage 1: quesiti in merito al bando di gara ed ai documenti tecnici ad esso allegati / Fragen zur Ausschreibung und zu den dazugehörigen technischen Dokumenten.

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 0622-70 • Fax +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese (Bolzano) 02431150214
Carr. speciale / Ges. Kap. € 10.240.000 v.a. / I.v. • CHIR / FPK 141.00500001200000

Ammer Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax. +43 512 4030-110
UID Nr. ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr. 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com



Publicato il: 29/05/2024 18:13

ID: CZ408584
Oggetto: 035335/2024 Risposta a quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Spett.le operatore economico,
In risposta al quesito si segnala che nel Disciplinare di gara, a pagina 41, sono descritti in dettaglio tutti i passaggi necessari ai fini della presentazione della offerta economica.
Il Disciplinare indica altresì le modalità di caricamento della documentazione Amministrativa.

In caso di difficoltà operative si invita a contattare l'Help Desk della provincia al numero verde indicato

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID:
Oggetto: 035335/2024 allegato C offerta economica
Da: Operatore economico
Inviato il: 29/05/2024 17:09:52

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buon giorno
si richiede cortesemente a quale allegato C si faccia riferimento a pagina 42 del Disciplinare di gare , in caso di discordanza fra l'importo offerto indicato nel medesimo allegato C e l'allegato caricato in automatico dal sistema.

Si richiede inoltre, in relazione alla Busta amministrativa; dove sia possibile caricare i documenti richiesti (anac, assolvimento bollo, allegato A)

Publicato il: 02/05/2024 18:22

ID: CZ374806
Oggetto: 035335/2024 risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Il problema tecnico è ora risolto. A far data dal 30/04/2024 l'intera documentazione è disponibile in consultazione sul portale digitale della Provincia di Bolzano.

Das technische Problem ist nun behoben und die gesamten Unterlagen sind auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen abrufbar. Die gesamte Dokumentation steht ab dem 30.04.2024 auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen zur Verfügung.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CZ371152
Oggetto: 035335/2024 documenti di gara mancanti
Da: Operatore economico
Inviato il: 29/04/2024 17:30:38

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

In relazione alla gara in oggetto si comunica che il disciplinare, a pag. 4, fa riferimento alla documentazione di gara, disponibile in formato elettronico immutabile e consultabile all'indirizzo internet: www.bandi-altoadige.it costituita da vari documenti.

- Alcuni dei documenti pare non risultino essere pubblicati sul sito quali
1. il documento di cui all'art. 26 comma 1 lettera b) d.lgs 81/2008 (Informativa sui rischi specifici esistenti)
 2. il documento di cui all'art. 26 commi 3 e 3 ter del d.lgs 81/2008 (Documento di valutazione dei rischi da interferenza), con indicazione dell'ammontare degli oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenza;
 3. i criteri di valutazione;
 4. la tabella dichiarazioni di partecipazione;
 5. la tabella elenco dipendenti;
 6. il capitolato speciale di appalto (parte I e II);
 7. Codice etico e modello di organizzazione, gestione e controllo di BBT SE;
 8. Documento illustrativo del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del d.lgs. 8 giugno 2001, n° 23;
 9. Protocollo di legalità sottoscritto tra BBT SE ed il Commissario del Governo per la Provincia di Bolzano.

Anche il capitolato tecnico fa riferimento a documenti allegati

- 1.c. Piano di pulizia
 - 2.c. Metodologie operative
 - 3.c. Dichiarazione CAM
 - 4.c. Resa ora mq. locali e vetrate
- Planimetrie
DUVRI

Ai fini di una corretta formulazione dell'offerta si chiede se trattasi di refuso o, diversamente, se trattasi di documenti mancanti e, in tal caso, dove reperirli.
In attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti
Ufficio Gare

Publicato il: 30/04/2024 17:05

ID: CZ372988
Oggetto: 035335/2024 Comunicazione - Visibilità documentazione di gara
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Buongiorno,
a seguito della segnalazione che qui si riscontra e di altre già pervenute da parte di operatori economici è stato verificato che effettivamente la documentazione relativa alla presente procedura di gara, benchè regolarmente caricata sul portale SICP, risultava in parte "NON VISIBILE".

Il problema tecnico è ora risolto e l'intera documentazione è disponibile in consultazione sul portale digitale della Provincia di Bolzano.

Guten Tag,
im Anschluss an die vorliegende Meldung und an weitere, bereits von Wirtschaftsteilnehmern eingegangene Meldungen wurde festgestellt, dass die Unterlagen zu dieser Ausschreibung, obwohl sie ordnungsgemäß auf das SICP-Portal hochgeladen wurden, teilweise "NICHT SICHTBAR" waren.

Das technische Problem ist nun behoben und die gesamten Unterlagen sind auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen abrufbar.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

CHIARIMENTI PUBBLICATI (11)

ID: CH404897

Oggetto: 035335/2024 risposta a quesito:

Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano

Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero

Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen

Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE

Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Gentili signori, in risposta al vostro quesito si segnala che tutta la documentazione della gara d'appalto precedentemente indetta è disponibile sul Sito BBT SE, nella sezione Informazioni - Bandi di gara - prestazioni di servizi, con il Codice AP 279.

Si invita a prenderne visione.

Distinti Saluti

La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen

Die Vergabestelle

ID: CH402910

Oggetto: 035335/2024 RIBASSO GARA PRECEDENTE

Da: Operatore economico

Inviato il: 24/05/2024 17:33:15

Ragione sociale:

Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero

Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Spett.le Ente,

con la presente siamo a richiedere il ribasso vincente della precedente gara ad oggetto il servizio di pulizia o l'importo del contratto della ditta uscente.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

ID: CH387856

Oggetto: 035335/2024 chiarimento

Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano

Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero

Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen

Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE

Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Gentili signori,

in risposta alla vostra segnalazione si conferma che l'Allegato A1 è disponibile sul Portale SICP, nella Sezione "Elenco Lotti" – "Configurazione": in ogni caso, per pronto riferimento se ne allega copia alla presente comunicazione.

Distinti Saluti

La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen

Die Vergabestelle

ID: CH386977

Oggetto: 035335/2024 Richiesta chiarimento documentazione

Da: Operatore economico

Inviato il: 13/05/2024 12:00:38

Ragione sociale:

Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero

Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buongiorno,

con la presente comunichiamo che a oggi all'interno della procedura non riusciamo ancora a trovare l'Allegato A1 da allegare alla documentazione amministrativa.

In attesa di un Vostro gentile riscontro ringraziamo e porgiamo cordiali saluti

Allegato: [Allegato-Anlage A1.docx \(112.92 KB\)](#)

ID: CH382398

Oggetto: 035335/2024 risposta a quesito

Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano

Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero

Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen

Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE

Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Gentili signori,

a seguito della vostra segnalazione, si precisa che nel file "Stima dettaglio prezzi"

Il numero di ore a intervento sono formattate in: "hh:mm:ss" il cui acronimo sta per "ore:minuti:secondi".

Inoltre, con riguardo all'allegato "resa oraria teorica" precedentemente non pubblicato, è ora disponibile in allegato alla presente comunicazione

Distinti Saluti

La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen

Die Vergabestelle

ID: CH379657

Oggetto: 035335/2024 chiarimento stima dettaglio prezzi

Da: Operatore economico

Inviato il: 07/05/2024 12:27:22

Ragione sociale:

Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero

Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buongiorno,

nel file "stima dettaglio prezzi", nelle tre righe dedicate al costo manodopera per le operazioni di pulizia, sono presenti le ore a intervento, ma non riusciamo a comprendere il valore inserito, forse sono state formattate in formato diverso dal previsto? Si fa inoltre riferimento a un allegato "resa oraria teorica", è stato caricato insieme ai documenti di gara?
Grazie, distinti saluti,

Allegato: 20240219 AP381 ALL. 4C) Resa oraria m2 locali e vetrate BBT.pdf (125.83 KB)

ID: CH382384
Oggetto: 035335/2024 risposta a quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 08/05/2024 16:14

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Gentili signori,
a seguito della vostra segnalazione è stato verificata l'assenza sul portale di alcuni documenti allegati al Capitolato.
Ad integrazione della documentazione disponibile a Portale a far data dal 30 aprile u.s., si trasmettono i documenti di seguito elencati:

Allegato 1C) Piano di pulizia
Allegato 3C) Dichiarazione CAM
Allegato 4C) Resa oraria m2 locali e vetrate BBT
Planimetrie sedi di Bolzano e di Fortezza -
Tali documenti sono ora disponibili in allegato alla presente documentazione.
Inoltre in risposta al vostro quesito si precisa che:
Il numero di ore a intervento sono formattate in: "hh:mm:ss" il cui acronimo sta per "ore:minuti:secondi".
Il monte ore minimo annuale ammonta a circa 3.147 ore, risultato della somma dei due livelli III e IV (3.084+63).

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH377516
Oggetto: 035335/2024 DOCUMENTAZIONE
Da: Operatore economico
Inviato il: 06/05/2024 11:49:00

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buongiorno,
non riusciamo ancora a reperire tutti gli allegati indicati nella documentazione di gara. Fra l'altro non troviamo:
• Allegato 1C) Piano di pulizia
• Allegato 2C) Metodologie operative
• Allegato 3C) Dichiarazione CAM
• Allegato 4C) Resa oraria m2 locali e vetrate BBT
• Planimetrie sedi di Bolzano e di Fortezza
• DUVRI.
Vi chiediamo, inoltre:
- di poterci indicare dove trovare lo "allegato resa oraria teorica" indicato nel file "Stima dettaglio prezzi"
- di indicare il "N" ore a intervento" di cui al documento "Stima dettaglio prezzi" atteso che sul pdf appaiono nel formato "12:13:06", "1:00:00"....
- di specificare se le complessive ore minime da garantire siano date dalla somma di 3.147 + 63 (caposervizio) + 3.084 (operai III livello).

In attesa di un Vs gentile riscontro, porgiamo cordiali saluti.

Allegato: 20240216 AP381 ALL. 1C) PIANO DI PULIZIA.pdf (170.22 KB)
Allegato: 20240216 AP381 ALL. 3C) DICHIARAZIONE CAM.pdf (136.60 KB)
Allegato: 20240219 AP381 ALL. 4C) Resa oraria m2 locali e vetrate BBT.pdf (125.83 KB)
Allegato: Planimetria FZ.pdf (562.20 KB)
Allegato: Planimetria BZ.pdf (807.98 KB)

ID: CH380434
Oggetto: 035335/2024 risposta al quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 07/05/2024 17:14

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Buonasera,
le informazioni richieste sono disponibili sul Documento allegato al Disciplinare "Tabella Elenco Dipendenti", che a far data dal 30 aprile u.s. è visibile e disponibile sul sito www.bandi-altoadige.it.
Inoltre si conferma che sussiste l'impegno di assunzione del personale della ditta uscente (Clausola sociale)

Hallo,
die angeforderten Informationen sind im den Ausschreibungsbedingungen beigefügten Dokument „Mitarbeiterliste“ zu finden, das seit 30. April auf der Webseite www.bandi-altoadige.it einsehbar und verfügbar ist.
Es wird auch bestätigt, dass es eine Verpflichtung gibt, das Personal des ausscheidenden Unternehmens zu beschäftigen (Sozialklausel)

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH371202
Oggetto: 035335/2024 Richiesta chiarimenti sul personale
Da: Operatore economico
Inviato il: 29/04/2024 17:24:30

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

1. Si chiede il numero di personale che attualmente svolge il servizio, il CCNL applicato, il livello di inquadramento ed il monte ore cadauno settimanale e la suddivisione della forza lavoro attuale per sede ed inoltre se gli addetti sono soggetto a passaggio di cantiere;

Ringraziando anticipatamente cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti

ID: CH374813
Oggetto: 035335/2024 risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 02/05/2024 18:24

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Il problema tecnico è ora risolto. A far data dal 30/04/2024 l'intera documentazione è disponibile in consultazione sul portale digitale della Provincia di Bolzano.

Das technische Problem ist nun behoben und die gesamten Unterlagen sind auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen abrufbar. Die gesamte Dokumentation steht ab dem 30.04.2024 auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen zur Verfügung.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH371905
Oggetto: 035335/2024 RICHIESTA DI CHIARIMENTO
Da: Operatore economico
Inviato il: 30/04/2024 10:45:47

Buongiorno,
la presente per segnalare che nella documentazione di gara non riusciamo a reperire l'allegato "CRITERI DI VALUTAZIONE/BEWERTUNGSKRITERIEN", così come indicato a pag. 41 del Disciplinare di gara.
Distinti saluti

ID: CH374811
Oggetto: 035335/2024 risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Publicato il: 02/05/2024 18:23

Testo:
Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Il problema tecnico è ora risolto. A far data dal 30/04/2024 l'intera documentazione è disponibile in consultazione sul portale digitale della Provincia di Bolzano.

Das technische Problem ist nun behoben und die gesamten Unterlagen sind auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen abrufbar. Die gesamte Dokumentation steht ab dem 30.04.2024 auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen zur Verfügung.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH371834
Oggetto: 035335/2024 documentazione mancante
Da: Operatore economico
Inviato il: 30/04/2024 10:28:28

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buongiorno,
si chiede, cortesemente, dove è possibile reperire la documentazione che non è presente a sistema e che invece è indicata a pag. 4 del disciplinare di gara. A titolo esemplificativo e non esaustivo: tabella elenco dipendenti, criteri di valutazione, protocollo di Legalità, dichiarazione assolvimento imposta di bollo,...

ID: CH374794
Oggetto: 035335/2024 risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Publicato il: 02/05/2024 18:16

Testo:
Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

E' consentito il sopralluogo, per le modalità si veda il documento allegato.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH370901
Oggetto: 035335/2024 RICHIESTA CHIARIMENTI
Da: Operatore economico
Inviato il: 29/04/2024 15:28:06

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buongiorno, con la presente si chiede se possibile effettuare sopralluogo presso le sedi oggetto dell'appalto. In caso affermativo si chiedono le modalità di prenotazione.
Cordiali saluti

Allegato: 04_Allegato QUESITO_Sopralluogo_02.05.2024.pdf (87,19 KB)

ID: CH374792
Oggetto: 035335/2024 risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Publicato il: 02/05/2024 18:08

Testo:
Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Il problema tecnico è ora risolto. A far data dal 30/04/2024 l'intera documentazione è disponibile in consultazione sul portale digitale della Provincia di Bolzano.

Das technische Problem ist nun behoben und die gesamten Unterlagen sind auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen abrufbar. Die gesamte Dokumentation steht ab dem 30.04.2024 auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen zur Verfügung.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH370318
Oggetto: 035335/2024 ALLEGATO "CRITERI DI VALUTAZIONE/BEWERTUNGSKRITERIEN" relazione tecnica
Da: Operatore economico
Inviato il: 29/04/2024 11:27:42

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buongiorno, in merito all'oggetto sono ad indicare che non lo troviamo nella documentazione di gara. Siamo a chiedere con la presente indicazioni dove reperirlo nel portale.
Grazie

ID: CH374791
Oggetto: 035335/2024 risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 02/05/2024 18:05

Testo:
Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Risposta:
In risposta al quesito si precisa quanto segue:
1) L'elenco del personale attualmente impiegato nell'appalto e i relativi dati sono riportati nella Tabella Elenco dipendenti" allegata al Disciplinare di gara pubblicato sito www.bandi-altoadige.it. Si segnala al riguardo che a far data dal 30 aprile u.s., a seguito della risoluzione di un malfunzionamento che impediva di prenderne visione, i documenti di gara sono disponibili.
2) La Ragione sociale della ditta uscente è Aurea Servizi S.r.l., P. IVA 04191210402.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH369545
Oggetto: 035335/2024 Richiesta chiarimenti - Clausola sociale
Da: Operatore economico
Inviato il: 26/04/2024 14:28:37

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Spett.le Ente, in riferimento alla Clausola sociale, con la presente si chiede:
1) Di trasmettere l'elenco del personale attualmente impiegato nell'appalto, con indicazione del relativo CCNL applicato, livello di inquadramento, monte ore settimanale, tipologia contrattuale (assunzione a tempo determinato, indeterminato ecc.), data di assunzione nonché durata contrattuale, scatti di anzianità, ed eventuale presenza di lavoratori che beneficiano della legge 104.
2) Di indicare la ragione sociale e la P.IVA della ditta uscente.



ID: CZ408584
Oggetto: 035335/2024 Risposta a quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 29/05/2024 18:13

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Spett.le operatore economico,
In risposta al quesito si segnala che nel Disciplinare di gara, a pagina 41, sono descritti in dettaglio tutti i passaggi necessari ai fini della presentazione della offerta economica.
Il Disciplinare indica altresì le modalità di caricamento della documentazione Amministrativa.

In caso di difficoltà operative si invita a contattare l'Help Desk della provincia al numero verde indicato

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID:
Oggetto: 035335/2024 allegato C offerta economica
Da: Operatore economico
Inviato il: 29/05/2024 17:09:52

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Buon giorno
si richiede cortesemente a quale allegato C si faccia riferimento a pagina 42 del Disciplinare di gare , in caso di discordanza fra l'importo offerto indicato nel medesimo allegato C e l'allegato caricato in automatico dal sistema.

Si richiede inoltre, in relazione alla Busta amministrativa; dove sia possibile caricare i documenti richiesti (anac, assolvimento bollo, allegato A)

ID: CZ374806
Oggetto: 035335/2024 risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 02/05/2024 18:22

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Il problema tecnico è ora risolto. A far data dal 30/04/2024 l'intera documentazione è disponibile in consultazione sul portale digitale della Provincia di Bolzano.

Das technische Problem ist nun behoben und die gesamten Unterlagen sind auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen abrufbar. Die gesamte Dokumentation steht ab dem 30.04.2024 auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen zur Verfügung.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CZ371152
Oggetto: 035335/2024 documenti di gara mancanti
Da: Operatore economico
Inviato il: 29/04/2024 17:30:38

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

In relazione alla gara in oggetto si comunica che il disciplinare, a pag. 4, fa riferimento alla documentazione di gara, disponibile in formato elettronico immodificabile e consultabile all'indirizzo internet: www.bandi-altoadige.it costituita da vari documenti.

- Alcuni dei documenti pare non risultino essere pubblicati sul sito quali
1. il documento di cui all'art. 26 comma 1 lettera b) d.lgs 81/2008 (Informativa sui rischi specifici esistenti)
 2. il documento di cui all'art. 26 commi 3 e 3 ter del d.lgs 81/2008 (Documento di valutazione dei rischi da interferenza), con indicazione dell'ammontare degli oneri per l'eliminazione dei rischi da interferenza;
 3. i criteri di valutazione;
 4. la tabella dichiarazioni di partecipazione;
 5. la tabella elenco dipendenti;
 6. il capitolato speciale di appalto (parte I e II);
 7. Codice etico e modello di organizzazione, gestione e controllo di BBT SE;
 8. Documento illustrativo del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del d.lgs. 8 giugno 2001, n° 23;
 9. Protocollo di legalità sottoscritto tra BBT SE ed il Commissario del Governo per la Provincia di Bolzano.

Anche il capitolato tecnico fa riferimento a documenti allegati

- 1.c. Piano di pulizia
 - 2.c. Metodologie operative
 - 3.c. Dichiarazione CAM
 - 4.c. Resa ora mq. locali e vetrate
- Planimetrie
DUVRI

Ai fini di una corretta formulazione dell'offerta si chiede se trattasi di refuso o, diversamente, se trattasi di documenti mancanti e, in tal caso, dove reperirli.
In attesa di un cortese riscontro, si porgono distinti saluti
Ufficio Gare

ID: CZ372988
Oggetto: 035335/2024 Comunicazione - Visibilità documentazione di gara
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 30/04/2024 17:05

Testo:

Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Buongiorno,
a seguito della segnalazione che qui si riscontra e di altre già pervenute da parte di operatori economici è stato verificato che effettivamente la documentazione relativa alla presente procedura di gara, benchè regolarmente caricata sul portale SICP, risultava in parte "NON VISIBILE".

Il problema tecnico è ora risolto e l'intera documentazione è disponibile in consultazione sul portale digitale della Provincia di Bolzano.

Guten Tag,
im Anschluss an die vorliegende Meldung und an weitere, bereits von Wirtschaftsteilnehmern eingegangene Meldungen wurde festgestellt, dass die Unterlagen zu dieser Ausschreibung, obwohl sie ordnungsgemäß auf das SICP-Portal hochgeladen wurden, teilweise "NICHT SICHTBAR" waren.

Das technische Problem ist nun behoben und die gesamten Unterlagen sind auf dem digitalen Portal der Provinz Bozen abrufbar.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

CHIARIMENTI PUBBLICATI (11)

ID: CH374790
Oggetto: 035335/2024 Risposta quesito
Stazione Appaltante: Galleria di Base del Brennero

Pubblicato il: 02/05/2024 18:03

Testo:
Sistema Informativo Contratti Pubblici della Provincia Autonoma di Bolzano
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Informationssystem Öffentliche Verträge der Autonomen Provinz Bozen
Vergabestelle: Brenner Basistunnel BBT SE
Verfahren: AP381 Reinigungsdienst an den Standorten Bozen und Franzensfeste

Risposta:
In risposta al quesito si precisa quanto segue:
1) il triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara si intende il periodo compreso fra il 24/04/2021 e il 24/04/2024.
2) l'importo di 450.000,00 euro si riferisce ai servizi analoghi regolarmente eseguiti considerati nel loro complesso.

Antwort:
In Bezug auf Ihre Frage wird Folgendes festgehalten:
1) Mit der Formulierung „die letzten 3 Kalenderjahre vor dem Datum der Veröffentlichung der Ausschreibung“ ist der Zeitraum von 24.04.2021 bis 24.04.2024 gemeint.
2) Der Betrag von 450.000,00 Euro bezieht sich auf ordnungsgemäß erbrachte gleichwertige Leistungen in ihrer Gesamtheit.

Distinti Saluti
La Stazione appaltante

Mit freundlichen Grüßen
Die Vergabestelle

ID: CH369544
Oggetto: 035335/2024 Richiesta chiarimenti - Requisiti di partecipazione
Da: Operatore economico
Inviato il: 26/04/2024 14:26:42

Ragione sociale:
Stazione appaltante: Galleria di Base del Brennero
Procedura: AP381 Servizio di pulizia sedi di Bolzano e Fortezza

Spett.le Ente, in riferimento ai Requisiti di partecipazione, con la presente si chiede:
1) Se per "triennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara" si intendano gli anni 2021-2023 oppure l'arco temporale 24/04/2021 - 24/04/2024;
2) Se l'importo di € 450.000,00 si intenda unitario/per ciascun servizio oppure da raggiungere complessivamente, mediante lo svolgimento di più servizi analoghi.






ZI. 07720i - Bolzano/Bozen, am/li 08/07.2024

PROTOKOLL DER 5. SITZUNG DER PRÜFKOMMISSION

VERBALE DI SEDUTA N. 5 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Eisenbahnachse München – Verona
Brenner Basistunnel

Asse ferroviario Monaco – Verona
Galleria di Base del Brennero

BETREFF: AP381 - „Reinigungsdienst an den
Standorten Bozen und Franzensfeste“

OGGETTO: AP381 - “Servizio di pulizia sedi di Bolzano
e Fortezza”.

Einheitliche Projektnummer: I41J05000020005
Aktenzeichen CIG: B154367B4B

CUP: I41J05000020005
CIG: B154367B4B

Im vorliegenden Dokument werden die von der Prüfkommision, nachfolgend Kommission, in Zusammenhang mit dem ggst. Ausschreibungsverfahren durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes beschrieben, unter Einhaltung der anzuwendenden Rechtsvorschriften und der in den Ausschreibungsunterlagen vorgesehenen Bedingungen.

Il presente documento descrive le attività svolte dalla Commissione Giudicatrice, di seguito Commissione, in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

Die Prüfkommision setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

La Commissione è costituita dai seguenti componenti:

- Vorsitzender: Fiorenzo Zanforlin
- Mitglied: Alessandro Ferrari
- Mitglied: Ugo Bacchiega

- Presidente: Fiorenzo Zanforlin
- Membro: Alessandro Ferrari
- Membro: Ugo Bacchiega

Am 8. Juli 2024 um 15.00 Uhr nimmt die Kommission unter Ausschluss der Öffentlichkeit die unterbrochene Sitzung wieder auf und setzt die Prüfung der Angebote gemäß den Ausschreibungsbedingungen fort.

In data 8 luglio 2024 alle ore 15:00, in seduta riservata la Commissione riprende la seduta sospesa e prosegue la verifica delle offerte nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare.

Während der Sitzung wurde die Verantwortliche des Verfahrens für die Phase der Vergabe, Cristina Baldini, hinzugezogen, um Erläuterungen zum Text der Ausschreibungsbedingungen in dem Teil zu erhalten, in dem die Methoden beschrieben werden, wie die Prüfkommision die Parameterangleichung der

Nell'ambito della seduta viene richiesta la partecipazione del Responsabile del procedimento per la fase di aggiudicazione Cristina Baldini, per acquisire un chiarimento sul testo del disciplinare di gara, nella parte in cui descrive le modalità con cui deve essere eseguita dalla commissione giudicatrice la riparametrizzazione dei punteggi

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Mazzini 1 - I-39100 Bolzano

Tel. +39 0471 062210 - Fax +39 0471 062211

Per: RA 002437150214 - Registro della Impresa Bolzano 07831150214

Per: RA 002437150214 - Registro della Impresa Bolzano 07831150214

Amisano S.p.A. - A 0020 Bolzano

Tel. +43 512 4010 - Fax +43 512 4020110

Info: N. ATN 512/1863 - T.N. 37/7290 - Landeshauptstadt Innsbruck - DVBH

Info: N. ATN 512/1863 - T.N. 37/7290 - Landeshauptstadt Innsbruck - DVBH



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Punktenzahlen der einzelnen Bieter für die Kriterien mit Unterkriterien vornehmen sollte.

In Anbetracht der Klarstellungen ergibt sich, dass für den Fall, dass ein Kriterium Subkriterien vorsieht, die Punktenzahlen den Subkriterien zugeordnet werden müssen und diese Punktenzahlen addiert werden müssen, um die Punktenzahlen der entsprechenden Kriterien zu bilden, auf deren Grundlage die Parameterangleichung vorgenommen werden muss.

Die Mindestpunktenzahl muss von 35 auf die Gesamtsumme der Kriterien angewandt werden, bevor die Parameterangleichung auf die einzelnen Kriterien vorgenommen wird.

Anschließend muss die Parameterangleichung der Kriterien der Bieter durchgeführt werden, deren Punktenzahl über die Mindestpunktenzahl liegt

Die Kommission setzt die Prüfung der Angebote gemäß den Ausschreibungsbedingungen fort.

Die Sitzung endet um 17 Uhr und wird auf den 18. Juli 2024 um 15 Uhr vertagt, um die Prüfung der technischen Angebote (Umschlag B) fortzusetzen.

di ogni singolo concorrente per i criteri che prevedono dei subcriteri.

Alla luce dei chiarimenti emerge che, nel caso in cui un criterio preveda dei subcriteri, i punteggi devono essere assegnati ai subcriteri e tali punteggi vanno sommati fra loro per costituire i punteggi dei corrispondenti criteri, sui quali deve essere eseguita la riparametrizzazione.

La soglia di sbarramento con punteggio minimo di 35 deve essere applicata alla somma totale dei criteri prima della riparametrizzazione da effettuarsi sui singoli criteri.

La riparametrizzazione deve poi essere eseguita sui punteggi dei criteri dei concorrenti con punteggio superiore alla soglia di sbarramento.

La Commissione prosegue la verifica delle offerte nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare

La seduta termina alle ore 17 e viene aggiornata alle ore 15 del 18. luglio 2024, per continuare l'esame delle offerte tecniche (busta B).

Galleria di Base del Brennero Brenner Basistunnel BBT SE

Die Prüfkommision / la commissione giudicatrice

Fiorenzo Zanforlin

Ugo Bacchiega

Alessandro Ferrari

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Platz 5, Station 1 x 1 30100 Bozzen
Tel. +39 0471 062210 • Fax +39 0471 062211
0311 IVA 032631100214 • Registro delle Imprese Bozzen 02611100214
Flac. 0001061100 • Kap. +39 0471 062211 • C.F.P. 031 000000000000000000

Arbeitsort: StB 8 x A 6070 Innsbruck
Tel. +43 512 4030-1 • Fax +43 512 4030-110
UID-Nr. A10061270000 • FN 3677290 • Landesgarant Innsbruck • DUF 10-1000000
E-Mail: info@bbt-se.at • www.bbt-se.at





Zl. 07734I - Bolzano/Bozen, am/li 18/07.2024

PROTOKOLL DER 6. SITZUNG DER PRÜFKOMMISSION

Verbale di seduta n. 6 Della commissione giudicatrice

Eisenbahnachse München – Verona
Brenner Basistunnel

Asse ferroviario Monaco – Verona
Galleria di Base del Brennero

BETREFF: AP381 - „Reinigungsdienst an den
Standorten Bozen und Franzensfeste“

OGGETTO: AP381 - “Servizio di pulizia sedi di Bolzano
e Fortezza”.

Einheitliche Projektnummer: I41J05000020005
Aktenzeichen CIG: B154367B4B

CUP: I41J05000020005
CIG: B154367B4B

Im vorliegenden Dokument werden die von der Prüfkommision, nachfolgend Kommission, in Zusammenhang mit dem ggst. Ausschreibungsverfahren durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes beschrieben, unter Einhaltung der anzuwendenden Rechtsvorschriften und der in den Ausschreibungsunterlagen vorgesehenen Bedingungen.

Il presente documento descrive le attività svolte dalla Commissione Giudicatrice, di seguito Commissione, in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

Die Prüfkommision setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

La Commissione è costituita dai seguenti componenti:

- Vorsitzender: Fiorenzo Zanforlin
- Mitglied: Alessandro Ferrari
- Mitglied: Ugo Bacchiega

- Presidente: Fiorenzo Zanforlin
- Membro: Alessandro Ferrari
- Membro: Ugo Bacchiega

Am 18. Juli 2024 um 15.00 Uhr nimmt die Kommission unter Ausschluss der Öffentlichkeit und online (Teams) die

In data 18 luglio 2024 alle ore 15:00, in seduta riservata ed in modalità remoto (Teams), la Commissione riprende la seduta sospesa e prosegue la verifica delle offerte nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare.

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO – BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 062210 • Fax +39 0471 062211
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese (Bolzano) 07431150214
Cap. sociale / Ins. Kap. € 10.240.000 v.a. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Ambrosier Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax +43 512 3030110
UID Nr. ATU 61270468 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • ÖVf Nr. 1102707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com





terbrochene Sitzung wieder auf und setzt die Prüfung der Angebote gemäß den Ausschreibungsbedingungen fort.

Die Sitzung endet um xx Uhr und wird auf den 30. Juli 2024 um 15 Uhr vertagt, um die Prüfung der technischen Angebote (Umschlag B) fortzusetzen.

La seduta termina alle ore 17 e viene aggiornata alle ore 15 del 30. luglio 2024, per continuare l'esame delle offerte tecniche (busta B).

**Galleria di Base del Brennero
Brenner Basistunnel BBT SE**

Die Prüfkommision / la commissione giudicatrice

.....
Fiorenzo Zanforlin

.....
Ugo Bacchiaga

.....
Alessandro Ferrari

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 0622-10 • Fax +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges.-Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020000

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax +43 512 4030-110
UID-Nr. ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr. 1033707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com





ZI. 07740I - Bolzano/Bozen, am/li 30.07.2024

**PROTOKOLL DER 7. SITZUNG
DER PRÜFKOMMISSION**

**VERBALE DI SEDUTA N. 7
DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Eisenbahnachse München – Verona
Brenner Basistunnel**

**BETREFF: AP381 - „Reinigungsdienst an den
Standorten Bozen und Franzensfeste“**

**Einheitliche Projektnummer: I41J05000020005
Aktenzeichen CIG: B154367B4B**

**Asse ferroviario Monaco – Verona
Galleria di Base del Brennero**

**OGGETTO: P381 - “Servizio di pulizia sedi di Bolzano e
Fortezza”**

**CUP: I41J05000020005
CIG: B154367B4B**

Im vorliegenden Dokument werden die von der Prüfkommision, nachfolgend Kommission, in Zusammenhang mit dem ggst. Ausschreibungsverfahren durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes beschrieben, unter Einhaltung der anzuwendenden Rechtsvorschriften und der in den Ausschreibungsunterlagen vorgesehenen Bedingungen.

Die Prüfkommision setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

- Vorsitzender: Fiorenzo Zanforlin
- Mitglied: Alessandro Ferrari
- Mitglied: Ugo Bacchiega

All dies vorausgeschickt

Il presente documento descrive le attività svolte dalla Commissione Giudicatrice, di seguito Commissione, in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

La Commissione è costituita dai seguenti componenti:

- Presidente: Fiorenzo Zanforlin
- Membro: Alessandro Ferrari
- Membro: Ugo Bacchiega

Tutto ciò premesso

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 - 39100 Bolzano
Tel. +39 0471 062240 • Fax +39 0471 062211
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale/7 Ges. Kap. € 10.240.000 s.l.v. • CTP / FPK I41J05000020005

Amstut Str. 8 • A 6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax +43 512 4030-110
UID Nr. AT116127000 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR-Nr. 1034707
E-Mail: bta@bbt.se • www.bbt.se





Heute, am 30. Juli 2024 um 15:00 Uhr sind die Mitglieder der Kommission zusammengekommen und haben die Prüfung der technischen Angebote abgeschlossen.

Unterlagen, die über die in den Bestimmungen der Ausschreibungsbedingungen geforderten hinausgehen, oder Textteile, die die für die einzelnen Berichte geforderte zugelassene Seiten-Höchstzahl überschreiten, wurden bei der Bewertung nicht berücksichtigt.

Nach Abschluss dieser Überprüfung hat jedes Kommissionsmitglied das Bewertungsblatt ausgefüllt und für jeden Bieter die entsprechende Punktezahl mit der in Ausschreibungsbedingungen angeführten Methode zugewiesen. Die Bewertungsblätter sind in der beigefügten Anlage 1 Zusammenfassung des technischen Angebots enthalten.

Anschließend wurden die Gesamtpunktzahlen der technischen Angebote der einzelnen Bieter unter Anwendung der Bestimmungen der Ausschreibungsbedingungen zur Angebotsabgabe berechnet. Diese Berechnungen sind in der beigefügten Anlage 1 Zusammenfassung der technischen Angebote zusammengefasst.

Da der Bieter 1, AGA Servizi SRL, die unter Kriterium B) Operative Reinigungsmethoden erforderliche ausgefüllte Tabelle nicht vorlegte, vergaben die Mitglieder der Prüfkommision für dieses Kriterium die Bewertung 0.

Der Bieter 1, AGA SERVIZI SRL, hat die Mindestpunktzahl von 35 von 35 Punkten für die Gesamtsumme der Kriterien bevor die Parameterangleichung der einzelnen Kriterien nicht erreicht und wurde daher ausgeschlossen.

Die für das Bewertungselement "Technisches Angebot" vergebenen Punktzahlen lauten wie folgt:

Bieter 1: AGA SERVIZI SRL **ausgeschlossen**

Bieter 2: AUREA SERVIZI SRL **61,05 Punkte**

Bieter 3: Aurora srl **67,79 Punkte**

Oggi 30 luglio 2024 alle ore 15:00 i componenti della Commissione si sono riuniti e hanno completato l'attività di verifica delle offerte tecniche.

Eventuale documentazione aggiuntiva rispetto a quella richiesta dal Disciplinare di gara o parti di testo eccedenti il numero massimo di pagine previsto per le singole relazioni, non sono state prese in considerazione nelle valutazioni eseguite.

Al termine di tale attività di verifica ogni Commissario ha compilato la scheda valutativa, assegnando per ogni concorrente i relativi punteggi con il metodo indicato dal Disciplinare di gara. Le schede valutative sono contenute nell'allegato 1 Riepilogo "Offerta Tecnica".

Successivamente sono stati calcolati i punteggi totali dell'offerta tecnica dei singoli concorrenti, applicando quanto previsto dal Disciplinare di gara. Tali calcoli sono riassunti nell'allegato 1 Riepilogo "Offerta Tecnica".

Poiché il Concorrente 1 AGA SERVIZI SRL non ha presentato la tabella compilata prevista al Criterio B) Metodologie operative di pulizia, i membri della Commissione hanno assegnato a tale criterio un punteggio pari a 0.

Il Concorrente 1, AGA SERVIZI SRL, non ha raggiunto la soglia di sbarramento con punteggio minimo di 35 applicata alla somma totale dei criteri prima della riparametrizzazione da effettuarsi sui singoli criteri ed è stato pertanto escluso.

I punteggi assegnati per quanto riguarda l'elemento di valutazione "Offerta tecnica" risultano quindi:

• **Concorrente 1: AGA SERVIZI SRL** **escluso**

• **Concorrente 2: AUREA SERVIZI SRL** **61,05 punti**

• **Concorrente 3: Aurora srl** **67,79 punti**

[Handwritten signature]

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Progetto/Realizzazione: S. C. 301000/001/001
Tel.: +39 0471 066210 - Fax: +39 0471 066211
Part. IVA: 02043110214 - Registro delle Imprese: Bolzano 0203110214
Cap. sociale / Capitale: € 10.040.000 s.r.l. - C.F. / P.I.E.: 0110000090000

Amministratore: S. C. 301000/001/001
Tel.: +39 0471 066210 - Fax: +39 0471 066211
UID Nr.: ATU 61270868 - CN 3677200 - Landesagentur für Baustock - DVR Nr.: 0334/01
E-Mail: bbt@bbt.se.com - www.bbt.se.com



UB



Bieter 4: B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.
53,71 Punkte

• **Concorrente 4: B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.**
53,71 punti

Bieter 5: Bolzano Solidale S.C.S. **68,07 Punkte**

• **Concorrente 5: Bolzano Solidale S.C.S.**
68,07 punti

Bieter 6: CSS SPA **70,00 Punkte**

• **Concorrente 6: CSS SPA** **70,00 punti**

Bieter 8: EGEA GLOBAL SERVICES SRL **64,89 Punkte**

• **Concorrente 8: EGEA GLOBAL SERVICES SRL**
64,89 punti

Bieter 9: Holding Service Srl **56,53 Punkte**

• **Concorrente 9: Holding Service Srl** **56,53 punti**

Bieter 10: LACERENZA MULTISERVICE SRL
57,43 Punkte

• **Concorrente 10: LACERENZA MULTISERVICE SRL**
57,43 punti

Bieter 11: OPEN CLEAN SRL **56,49 Punkte**

• **Concorrente 11: OPEN CLEAN SRL** **56,49 punti**

Bieter 12: P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE
PULCHERIE HYACINTHE **52,26 Punkte**

• **Concorrente 12: P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE**
PULCHERIE HYACINTHE **52,26 punti**

Bieter 13: Pulistar srl **57,43 Punkte**

• **Concorrente 13: Pulistar srl** **57,43 punti**

Bieter 14: SIALIA Scarl **53,95 Punkte**

• **Concorrente 14: SIALIA Scarl** **53,95 punti**

Bieter 15: T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL
52,97 Punkte

• **Concorrente 15: T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL**
52,97 punti

Bieter 16: TAMAS SPA **58,15 Punkte**

• **Concorrente 16: TAMAS SPA** **58,15 punti**

Bieter 17: Veneto Servizi s.r.l. **58,47 Punkte**

• **Concorrente 17: Veneto Servizi s.r.l.** **58,47 punti**

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 - I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 062210 - Fax +39 0471 062211
Part. IVA IT02431150214 - Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. Sociale / Vers. Kap. € 10.240.000 v.e. / i.e. - C.I.F. / F.P.K. 01105000020001

Ambasci S.p.A. - A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 - Fax +43 512 4030110
UID-Nr. ATU 61270868 - FN 367729d - Landesregister Innsbruck - DVR Nr. 1034797
E-Mail: bbt@bbt-se.com - www.bbt-se.com



UB

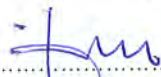
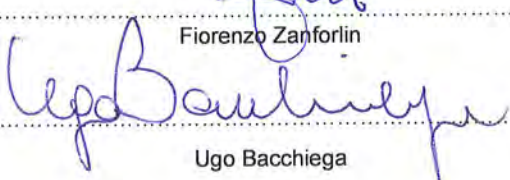


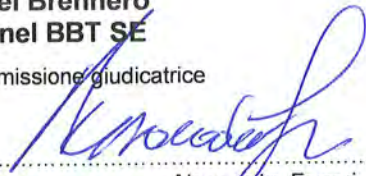
Die Sitzung endet um 17:00 Uhr.

La seduta è terminata alle ore 17:00.

**Galleria di Base del Brennero
Brenner Basistunnel BBT SE**

Die Prüfkommision / la commissione giudicatrice


.....

.....
Fiorenzo Zanforlin
Ugo Bacchiega


.....
Alessandro Ferrari

Allegato 1 / Anlage 1: Riepilogo "Offerta Tecnica" / „Zusammenfassung der technischen Angebote“

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel. +39 0471 0622-10 • Fax. +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges. Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel. +43 512 4030 • Fax. +43 512 4030-110
UID Nr. ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr. 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com



ALLEGATO 1: RIEPILOGO "OFFERTA TECNICA" / ANLAGE 1: ZUSAMMENFASSUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

		AGA SERVIZI SRL	AUREA SERVIZI SRL	Aurora srl	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L	Bolzano Solidale S.C.S	CSS SPA	EGEA GLOBAL SERVICES SRL	Holding Service Srl	LACERENZA MULTISERVICE SRL	OPEN CLEAN SRL	P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE PULCHERIE HYACINTHE	Pullistar srl	SIALIA Scarl	T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL	TAMAS SPA	Veneto Servizi s.r.l.		
Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punteggio Concorrente 1 / Punktezah Bieter 1	Punteggio Concorrente 2 / Punktezah Bieter 2	Punteggio Concorrente 3 / Punktezah Bieter 3	Punteggio Concorrente 4 / Punktezah Bieter 4	Punteggio Concorrente 5 / Punktezah Bieter 5	Punteggio Concorrente 6 / Punktezah Bieter 6	Punteggio Concorrente 8 / Punktezah Bieter 8	Punteggio Concorrente 9 / Punktezah Bieter 9	Punteggio Concorrente 10 / Punktezah Bieter 10	Punteggio Concorrente 11 / Punktezah Bieter 11	Punteggio Concorrente 12 / Punktezah Bieter 12	Punteggio Concorrente 13 / Punktezah Bieter 13	Punteggio Concorrente 14 / Punktezah Bieter 14	Punteggio Concorrente 15 / Punktezah Bieter 15	Punteggio Concorrente 16 / Punktezah Bieter 16	Punteggio Concorrente 17 / Punktezah Bieter 17	Pmax Disciplinare / Pmax Ausschreibungsbedingungen	Pmax Attribuito / Pmax ausgezeichnet
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	13,3	14,80	16,00	11,50	15,90	16,40	15,70	12,60	12,60	11,90	11,60	13,70	13,60	12,40	12,00	12,90	20,00	16,40
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	0,00	20,70	24,60	19,50	24,30	25,20	23,10	20,10	21,60	21,00	18,60	19,20	16,80	18,90	22,50	21,00	30,00	25,20
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	14,50	14,60	15,10	13,10	15,70	15,90	14,50	13,70	13,00	13,50	12,70	14,20	13,80	12,20	13,30	14,10	20,00	15,90

TOTALE	27,80	50,10	55,70	44,10	55,90	57,50	53,30	46,40	47,20	46,40	42,90	47,10	44,20	43,50	47,80	48,00		
	escluso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso	ammesso		

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punteggio riparametrato Concorrente 1 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 1	Punteggio riparametrato Concorrente 2 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 2	Punteggio riparametrato Concorrente 3 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 3	Punteggio riparametrato Concorrente 4 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 4	Punteggio riparametrato Concorrente 5 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 5	Punteggio riparametrato Concorrente 6 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 6	Punteggio riparametrato Concorrente 8 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 8	Punteggio riparametrato Concorrente 9 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 9	Punteggio riparametrato Concorrente 10 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 10	Punteggio riparametrato Concorrente 11 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 11	Punteggio riparametrato Concorrente 12 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 12	Punteggio riparametrato Concorrente 13 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 13	Punteggio riparametrato Concorrente 14 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 14	Punteggio riparametrato Concorrente 15 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 15	Punteggio riparametrato Concorrente 16 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 16	Punteggio riparametrato Concorrente 17 / Parameterangegli chen Punktezah Bieter 17		
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	escluso	18,05	19,51	14,02	19,39	20,00	19,15	15,37	15,37	14,51	14,15	16,71	16,59	15,12	14,63	15,73		
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	escluso	24,64	29,29	23,21	28,93	30,00	27,50	23,93	25,71	25,00	22,14	22,86	20,00	22,50	26,79	25,00		
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	escluso	18,36	18,99	16,48	19,75	20,00	18,24	17,23	16,35	16,98	15,97	17,86	17,36	15,35	16,73	17,74		
																		Max Punteggio Totale Disciplinare / Max Gesamtpunktzahl Ausschreibungsbedingungen	Pmax Attribuito / Pmax ausgezeichnet
TOTALE	escluso	61,05	67,79	53,71	68,07	70,00	64,89	56,53	57,43	56,49	52,26	57,43	53,95	52,97	58,15	58,47		70,00	70,00
TOTALE RIPARAMETRATO	escluso	61,05	67,79	53,71	68,07	70,00	64,89	56,53	57,43	56,49	52,26	57,43	53,95	52,97	58,15	58,47			

Commissario 1

F. Zanforlin

Commissario 2

A. Ferrari

Commissario 3

U. Bacchiega

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA /
ANGEBOT:

1

AGA SERVIZI SRL C.SO GARIBALDI 438 C
94012 Barrafranca (EN)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	13,3	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,30	0,70	0,70	0,50	0,63	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	7,00	0,75	0,85	0,50	0,70	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	0,00	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	14,50	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,20	0,72	0,85	0,60	0,72	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,30	0,74	0,85	0,60	0,73	10,00

Commissario 1

F. Zanforlò

Commissario 3

U. Bacchiega

Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA /
ANGEBOT:

2

AUREA SERVIZI SRL VIA O.RESPIGHI 6
47043 Gatteo (FC)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	14,8	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	7,30	0,70	0,80	0,70	0,73	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	7,50	0,75	0,85	0,65	0,75	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	20,70	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	20,70	0,76	0,60	0,70	0,69	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	14,60	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,50	0,74	0,80	0,70	0,75	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,10	0,74	0,80	0,60	0,71	10,00

Commissario 1

F. Zanforlin

Commissario 3

U. Bacchiega

Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT:

3 Aurora srl
 viale industrie 53/c 45100 Rovigo (RO)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	16	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	8,00	0,79	0,80	0,80	0,80	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	8,00	0,80	0,90	0,70	0,80	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	24,60	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	24,60	0,85	0,80	0,80	0,82	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	15,10	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,50	0,74	0,90	0,60	0,75	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,60	0,74	0,90	0,65	0,76	10,00

Commissario 1
 F. Zanforlin
 Commissario 3
 U. Bacchiega

Commissario 2
 A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA /
ANGEBOT: 4

B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L Via Vittorio Veneto 100
20021 Bollate (MI)

Criteria / Kriterium	Description / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissioners / Kommissionsmitglieder				Punkte sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
A			1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatazza della struttura organizzativa	5,60	0,69	0,59	0,40	0,56	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	5,90	0,69	0,69	0,40	0,59	10,00
B			1	2	3	Valutazione / Bewertung	
B	Metodologie operative di pulizia	19,50	0,85	0,70	0,40	0,65	30,00
C			1	2	3	Valutazione / Bewertung	
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,00	0,74	0,75	0,60	0,70	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	6,10	0,74	0,70	0,40	0,61	10,00

Commissioner 1 _____

F. Zanforlin

Commissioner 3 _____
U. Bacchiaga

Commissioner 2 _____

A. Ferrari

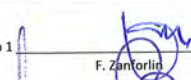
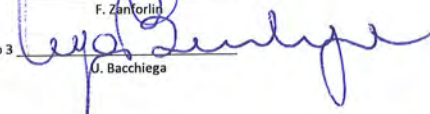
VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

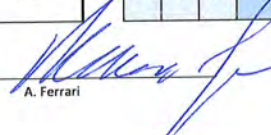
OFFERTA / ANGEBOT:

5

Bolzano Solidale S.C.S Via Fermi 18
39100 Bolzano (BZ)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	15,9	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	8,10	0,75	0,80	0,88	0,81	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	7,80	0,75	0,90	0,70	0,78	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	24,30	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	24,30	0,87	0,90	0,65	0,81	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	15,70	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	8,00	0,80	0,80	0,80	0,80	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,70	0,75	0,90	0,65	0,77	10,00

Commissario 1 
F. Zanforlin
Commissario 3 
U. Bacchiega

Commissario 2 
A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT:

6 CSS SPA
 Zona Produttiva Vurza 6 39055 Laives (BZ)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	16,4	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	8,20	0,77	0,80	0,90	0,82	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	8,20	0,75	0,90	0,80	0,82	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	25,20	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	25,20	0,87	0,90	0,75	0,84	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	15,90	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	8,20	0,79	0,87	0,80	0,82	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,70	0,75	0,90	0,65	0,77	10,00

Commissario 1

F. Zanforini
 U. Bacchiega

Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA /
ANGEBOT:

8

EGEA GLOBAL SERVICES SRL c.da IMPENNUTI 11/L
87040 Luzzi (CS)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	15,7	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	8,10	0,75	0,80	0,89	0,81	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	7,60	0,75	0,75	0,78	0,76	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	23,10	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	23,10	0,85	0,70	0,75	0,77	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	14,50	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,50	0,70	0,75	0,80	0,75	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,00	0,70	0,75	0,65	0,70	10,00

Commissario 1

F. Zanforlin

Commissario 3

U. Bacchiega

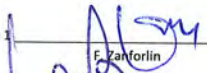
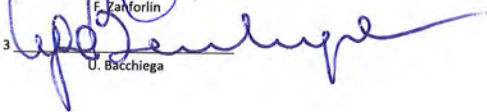
Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT: 9 Holding Service Srl Via dei Vetrai 9/11 70026 Modugno (BA)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	12,6	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,60	0,72	0,80	0,45	0,66	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	6,00	0,71	0,69	0,40	0,60	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	20,10	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	20,10	0,70	0,70	0,60	0,67	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	13,70	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,20	0,70	0,75	0,70	0,72	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	6,50	0,70	0,75	0,50	0,65	10,00

Commissario 1 
 Commissario 3 

Commissario 2 

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT:

10

LACERENZA MULTISERVICE SRL VIA DEL GALLITELLO 90
 85100 Potenza (PZ)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	12,6	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,30	0,70	0,70	0,50	0,63	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	6,30	0,73	0,70	0,45	0,63	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	21,60	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
B	Metodologie operative di pulizia	21,60	0,80	0,70	0,65	0,72	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	13,00	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	6,30	0,70	0,75	0,45	0,63	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	6,70	0,70	0,80	0,50	0,67	10,00

Commissario 1

F. Zanforlin

Commissario 3

U. Bacciniga

Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT: 11

OPEN CLEAN SRL
Via CONCILIAZIONE 45
29122 Piacenza (PC)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	11,9	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	5,70	0,70	0,55	0,45	0,57	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	6,20	0,70	0,60	0,55	0,62	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	21,00	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	21,00	0,70	0,75	0,65	0,70	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	13,50	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,20	0,70	0,80	0,65	0,72	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	6,30	0,70	0,80	0,40	0,63	10,00

Commissario 1

F. Zanforlin

Commissario 3

D. Bacchiega

Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA /
ANGEBOT: 12

P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE PULCHERIE
HYACINTHE
Via del Garda 46/1 38068 Rovereto (TN)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	11,6	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,10	0,70	0,59	0,55	0,61	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	5,50	0,75	0,40	0,50	0,55	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	18,60	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	18,60	0,83	0,69	0,35	0,62	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	12,70	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	6,70	0,70	0,70	0,60	0,67	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	6,00	0,72	0,69	0,40	0,60	10,00

Commissario 1

F. Zanforlin

Commissario 3

U. Bacchiaga

Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT: 13

Pulistar srl
viale E. Ferri 2D
25010 Borgosatollo (BS)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	13,7	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,80	0,79	0,80	0,45	0,68	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	6,90	0,78	0,79	0,50	0,69	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	19,20	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	19,20	0,90	0,65	0,37	0,64	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	14,20	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	7,20	0,75	0,85	0,55	0,72	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,00	0,75	0,85	0,50	0,70	10,00

Commissario 1 _____
F. Zanforlin

Commissario 3 _____
U. Bacchega

Commissario 2 _____
A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT:

14

SIALIA Scarl
 VIA SAN RAFFAELE N. 1, 20121 – MILANO

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
			1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	13,6					
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,60	0,70	0,79	0,50	0,66	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	7,00	0,70	0,85	0,55	0,70	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	16,80					
B	Metodologie operative di pulizia	16,80	0,70	0,65	0,34	0,56	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	13,80					
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	6,80	0,70	0,85	0,50	0,68	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,00	0,70	0,89	0,50	0,70	10,00

Commissario 1

F. Zanardin

Commissario 3

U. Bacchiega

Commissario 2

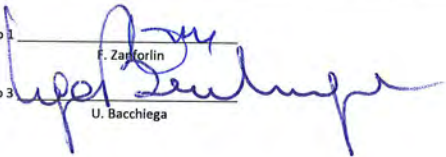
A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA / ANGEBOT: 15

T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL VIA CASILINA 1813/b 00132 Roma (RM)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	12,4	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,30	0,70	0,75	0,45	0,63	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	6,10	0,73	0,69	0,40	0,61	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	18,90	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	18,90	0,75	0,75	0,40	0,63	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	12,20	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub-criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	6,00	0,70	0,75	0,35	0,60	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	6,20	0,70	0,75	0,40	0,62	10,00

Commissario 1  F. Zapporlin
 Commissario 3  U. Bacchiega

Commissario 2  A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA /
ANGEBOT:

16

TAMAS SPA
viale A. Olivetti 13 38122 Trento (TN)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	12	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	5,00	0,70	0,40	0,40	0,50	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	7,00	0,69	0,90	0,50	0,70	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	22,50	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
B	Metodologie operative di pulizia	22,50	0,70	0,90	0,65	0,75	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	13,30	1	2	3	Valutazione / Bewertung	Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	6,50	0,60	0,80	0,55	0,65	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	6,80	0,70	0,80	0,55	0,68	10,00

Commissario 1

F. Zanforlin

Commissario 3

U. Bacchiaga

Commissario 2

A. Ferrari

VALUTAZIONE QUALITATIVA "OFFERTA TECNICA" / QUALITATIVE BEWERTUNG "TECHNISCHES ANGEBOT"

OFFERTA /
 ANGEBOT:

17

Veneto Servizi s.r.l. Via Fratelli Bovo 28
 31021 Mogliano veneto (TV)

Criterio / Kriterium	Descrizione / Beschreibung	Punkte / Punti	Commissari / Kommissionsmitglieder				Punti sub- criterio / Punkte Sub-kriterium
A	QUALITÀ DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL PERSONALE	12,9	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
A.1	Adeguatezza della struttura organizzativa	6,20	0,75	0,70	0,40	0,62	10,00
A.2	Efficienza delle modalità di sostituzione degli addetti assenti	6,70	0,70	0,80	0,50	0,67	10,00
B	METODOLOGIE OPERATIVE DI PULIZIA	21,00	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
B	Metodologie operative di pulizia	21,00	0,76	0,80	0,55	0,70	30,00
C	SISTEMA DI AUTOVERIFICA	14,10	1	2	3	Valutazione / Bewertung	
C.1	Efficacia del sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio (controllo di processo)	6,90	0,73	0,80	0,55	0,69	10,00
C.2	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard del servizio (controllo di risultato)	7,20	0,75	0,80	0,60	0,72	10,00

Commissario 1

Commissario 3

F. Zanforlin

U. Bacchiaga

Commissario 2

A. Ferrari



Bolzano/Bozen, am/li 31.07.2024
ZI 07745I BaCr / BaCr_AVAll.3.3.381.05

AUSSCHREIBUNGSPROTOKOLL NR. 8

VERBALE DI GARA N. 8

Eisenbahnachse München – Verona Brenner Basistunnel

AP381 - „REINIGUNGSDIENST AN DEN STANDORTEN BOZEN UND FRANZENSFESTE“

Das vorliegende Dokument beschreibt die von der Ausschreibungskommission im Zusammenhang mit der gegenständlichen Ausschreibung durchgeführten Tätigkeiten zur Ermittlung des besten Angebotes, unter Einhaltung der anzuwendenden Gesetze und der in den Ausschreibungsunterlagen angeführten Bedingungen.

Die Ausschreibungskommission versammelt sich um 14:30.

Zusammenfassend wird Folgendes vorausgeschickt bzw. festgehalten:

- Das Vergabeverfahren der gegenständlichen Ausschreibung, einschließlich der Auftragsvergabe, unterliegt dem italienischen Recht und wird insbesondere nach den Bestimmungen des Gv.D. 36-2023 durchgeführt.
- Die Vergabe erfolgt durch ein offenes Verfahren nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots. Die Preisobergrenze beträgt **€ 309.016,83** exkl. MwSt.
- Am 24.04.2024 veröffentlichte die BBT SE die gegenständliche Ausschreibung im

Asse ferroviario Monaco – Verona Galleria di Base del Brennero

AP381 - “SERVIZIO DI PULIZIA SEDI DI BOLZANO E FORTEZZA “”

Il presente documento descrive le attività svolte dalla Autorità di gara in relazione alla procedura in oggetto, nel rispetto della normativa applicabile e delle condizioni poste dalla documentazione d'appalto, per l'individuazione della migliore offerta.

La Autorità di gara si riunisce alle ore 14:30

Si premette e si ricorda in sintesi che:

- La procedura di affidamento del presente appalto, compresa l'aggiudicazione del contratto, è soggetta alle norme dell'ordinamento italiano e si svolgerà, in particolare, secondo le disposizioni del D.lgs. 36-2023.
- L'affidamento avviene mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'importo a base di gara è pari ad **€ 309.016,83** al netto di IVA.
- in data 24.04.2024 BBT SE pubblicava il bando di gara in oggetto nella GUUE e nel portale della





Amtsblatt der Europäischen Union und auf dem Portal der Provinz Bozen www.bandialtoadige.it, mit Angebotsfrist am 30.05.2024 um 12:00 Uhr;

- Am 30.05.2024 öffnete die Ausschreibungskommission die virtuellen Umschläge „A“ mit den Verwaltungsunterlagen, nahm die darin enthaltenen Unterlagen zur Kenntnis und verschob die Prüfung der von den Bietern vorgelegten Unterlagen auf einen späteren Zeitpunkt.

Am 06.06.2024 prüfte die VVV Dr. Cristina Baldini in einer Sitzung unter Ausschluss der Öffentlichkeit die von den 17 Bietern vorgelegten Verwaltungsunterlagen. Entsprechend dem Ausschreibungsprotokoll Nr. 3 vom 12.06.2024 werden für die nachfolgende Phase alle unten angeführten 16 Bieter, mit Ausnahme des Unternehmens De Carlo srl (Bieter Nr. 7), das der Aufforderung zur Nachreichung von Unterlagen nicht nachgekommen ist, zugelassen.

- **Bieter 1:** AGA Servizi srl
- **Bieter 2:** AUREA Servizi srl
- **Bieter 3:** Aurora srl
- **Bieter 4:** B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L
- **Bieter 5:** Bolzano Solidale S.C.S

provincia di Bolzano www.bandialtoadige.it, con scadenza del termine per la consegna delle offerte in data 30.05.2024 alle ore 12:00;

- In data 30.05.2024 l'Autorità di gara ha provveduto alla apertura delle buste virtuali "A", contenenti la documentazione amministrativa, prendendo atto della documentazione amministrativa ivi contenuta e rinviando ad altra data l'esame della documentazione prodotta dai concorrenti.

In data 06/06/2024 in seduta riservata, la RPA, Dott.ssa Cristina Baldini procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai 17 concorrenti.

Come da Verbale di gara nr.3 del 12/06/2024, sono stati ammessi alla fase successiva n. 16 concorrenti, di seguito elencati, attesa la esclusione dell'Impresa De Carlo srl (concorrente nr.7) che non ha fornito nessun riscontro all'istanza di soccorso istruttorio:

- **Concorrente 1:** AGA Servizi srl
- **Concorrente 2:** AUREA Servizi srl
- **Concorrente 3:** Aurora srl
- **Concorrente 4:** B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP srl
- **Concorrente 5:** Bolzano Solidale S.C.S





- **Bieter 6:** CSS SPA

- **Bieter 8:** EGEA GLOBAL SERVICES SRL

- **Bieter 9:** Holding Service Srl

- **Bieter 10:** LACERENZA MULTISERVICE SRL

- **Bieter 11:** OPEN CLEAN SRL

- **Bieter 12:** P&P PULIZIE PULCHERIE DI
SENE PULCHERIE HYACINTHE

- **Bieter 13:** Pulistar srl

- **Bieter 14:** SIALIA Scarl

- **Bieter 15:** T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI
SRL

- **Bieter 16:** TAMAS SPA

- **Bieter 17:** Veneto Servizi s.r.A

- **Concorrente 6:** CSS SPA

- **Concorrente 8:** EGEA GLOBAL
SERVICES SRL

- **Concorrente 9:** Holding Service Srl

- **Concorrente 10:** LACERENZA
MULTISERVICE SRL

- **Concorrente 11:** OPEN CLEAN SRL

- **Concorrente 12:** P&P PULIZIE
PULCHERIE DI SENE PULCHERIE
HYACINTHE

- **Concorrente 13:** Pulistar srl

- **Concorrente 14:** SIALIA Scarl

- **Concorrente 15:** T.A. TECNOLOGIE
AMBIENTALI SRL

- **Concorrente 16:** TAMAS SPA

- **Concorrente 17:** Veneto Servizi s.r.





Die technischen Angebote waren Gegenstand der Prüfung durch die beauftragte technische Kommission, wie aus den vorhergehenden Protokollen der Sitzungen unter Ausschluss der Öffentlichkeit Nr. 4, 5, 6 und 7, auf die verwiesen wird, hervorgeht.

Am 30.07.2024 teilten die Mitglieder der Prüfkommision, Fiorenzo Zanforlin, Ugo Bacchiega und Alessandro Ferrari, das Ergebnis ihrer Überprüfungen mit, das aus dem Protokoll Nr. 7 (Prot. 07740I) hervorgeht und nachfolgend kurz zusammengefasst wird:

- Der Bieter AGA Servizi S.r.l. wurde vom Ausschreibungsverfahren ausgeschlossen, da er die in den Ausschreibungsbedingungen angegebene Mindestpunktezahl von 35 Punkten nicht erreichte;
- Im Anschluss an die entsprechenden Bewertungen wurden die Punktezahlen an die 15 verbleibenden Bieter vergeben, wie aus dem vorgenannten Protokoll Nr. 7 im Detail hervorgeht.

Am 31.07.2024 erfolgte im Rahmen einer Sitzung unter Ausschluss der Öffentlichkeit die Öffnung der Umschläge „C“ mit den von den 15 zur Öffnung der Preisangebote zugelassenen Bietern vorgelegten Preisangeboten durch die VVV Dott.ssa Cristina Baldini, den EPV Mauro Zanei und Caterina Framba in der Funktion als Buyer. Die Angebotsprüfung hat Folgendes ergeben:

Le Offerte tecniche sono state oggetto di esame da parte della Commissione tecnica incaricata, come risulta dai presedenti Verbali di sedute riservate n. 4, 5, 6 e 7 ai quali si fa rinvio.

In data 30.07.2024 i componenti della Commissione tecnica Fiorenzo Zanforlin, Ugo Bacchiega e Alessandro Ferrari, hanno comunicato l'esito delle proprie verifiche, il quale risulta in dettaglio dal Verbale n. 7 prot. 07740I, che di seguito sinteticamente si riporta:

- Il concorrente AGA Servizi Sr.l., è stato escluso dalla procedura di gara in quanto ha totalizzato un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento pari a 35 punti come indicata nel disciplinare;
- A seguito delle valutazioni di competenza, sono stati attribuiti i punteggi ai n.15 concorrenti rimasti in gara, come risulta dal dettaglio del già richiamato Verbale n. 7.

In data 31/07/2024, in seduta riservata, la RPA, Dott.ssa Cristina Baldini, il RUP Mauro Zanei e il buyer Caterina Framba, procedono all'apertura delle Buste "C" Offerta economica prodotta dai n. 15 concorrenti ammessi alla apertura Busta economica.

Dall'esame delle Offerte, è emerso quanto segue:





- **Bieter 2:** AUREA Servizi srl
Euro 233.076,39
Gesamtpunktezahl: 22,41
- **Bieter 3:** Aurora srl
Euro 252.532,21
Gesamtpunktezahl: 16,65
- **Bieter 4:** B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.
Euro 262.080,04
Gesamtpunktezahl
- **Bieter 5:** Bolzano Solidale S.C.S
Euro 229.715,09
Gesamtpunktezahl: 23,40
- **Bieter 6:** CSS SPA
Euro 231.536,75
Gesamtpunktezahl: 22,86
- **Bieter 8:** EGEA GLOBAL SERVICES SRL
Euro 275.352,50
Gesamtpunktezahl: 9,89
- **Bieter 9:** Holding Service Srl
Euro 207.440,00
Gesamtpunktezahl: 30,00
- **Bieter 10:** LACERENZA MULTISERVICE SRL
Euro 216.129,78
Gesamtpunktezahl: 27,43
- **Bieter 11:** OPEN CLEAN SRL
Euro 235.118,33
Gesamtpunktezahl: 21,80
- **Bieter 12:** P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE PULCHERIE HYACINTHE
Euro 295.690,23
Gesamtpunktezahl: 3,87
- **Concorrente 2:** AUREA Servizi srl
Euro 233.076,39
Punteggio complessivo: 22,41
- **Concorrente 3:** Aurora srl
Euro 252.532,21
Punteggio complessivo: 16,65
- **Concorrente 4:** B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP S.R.L.
Euro 262.080,04
Punteggio complessivo:
- **Concorrente 5:** Bolzano Solidale S.C.S
Euro 229.715,09
Punteggio complessivo: 23,40
- **Concorrente 6:** CSS SPA
Euro 231.536,75
Punteggio complessivo: 22,86
- **Concorrente 8:** EGEA GLOBAL SERVICES SRL
Euro 275.352,50
Punteggio complessivo: 9,89
- **Concorrente 9:** Holding Service Srl
Euro 207.440,00
Punteggio complessivo: 30,00
- **Concorrente 10:** LACERENZA MULTISERVICE SRL
Euro 216.129,78
Punteggio complessivo: 27,43
- **Concorrente 11:** OPEN CLEAN SRL
Euro 235.118,33
Punteggio complessivo: 21,80
- **Concorrente 12:** P&P PULIZIE PULCHERIE DI SENE PULCHERIE HYACINTHE
Euro 295.690,23
Punteggio complessivo: 3,87





- **Bieter 13:** Pulistar srl
Euro 239.241,82
Gesamtpunktezahl: 20,58
- **Bieter 14:** SIALIA Scarl
Euro 223.169,42
Gesamtpunktezahl: 25,34
- **Bieter 15:** T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL
Euro 249.228,51
Gesamtpunktezahl: 17,63
- **Bieter 16:** TAMAS SPA
Euro 279.400,00
Gesamtpunktezahl: 8,69
- **Bieter 17:** Veneto Servizi s.r.
Euro 269.708,39
Gesamtpunktezahl: 11,56

Die Kongruenzprüfung nicht durchgeführt wird.

In Anbetracht der obigen Ausführungen wird der EVV nun die Erfüllung der allgemeinen und besonderen Anforderungen durch den Bieter CSS SPA, der die höchste Qualitätspunktezahl erreicht hat, überprüfen.

- **Concorrente 13:** Pulistar srl
Euro 239.241,82
Punteggio complessivo: 20,58
- **Concorrente 14:** SIALIA Scarl
Euro 223.169,42
Punteggio complessivo: 25,34
- **Concorrente 15:** T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL
Euro 249.228,51
Punteggio complessivo: 17,63
- **Concorrente 16:** TAMAS SPA
Euro 279.400,00
Punteggio complessivo: 8,69
- **Concorrente 17:** Veneto Servizi s.r.
Euro 269.708,39
Punteggio complessivo: 11,56

Non verrà eseguita la verifica di congruità.

Alla luce di quanto sopra, il RUP avvierà le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al concorrente CSS SPA, che ha totalizzato il miglior punteggio degli elementi prezzo qualità.

Die Sitzung endet um 16:30 Uhr.

La seduta si conclude alle ore 16:30.

Galleria di Base del Brennero Brenner Basistunnel BBT SE

Mario Zaneri

Il responsabile Unico di Progetto (RUP)

Der einzige Projektverantwortliche (EPV):

Cristina Solini

Der Verfahrensverantwortliche für die Vergabephase (VVV)/ Responsabile del procedimento per la fase di affidamento (RPA)

Carla Franza

Der protokollführende Schriftführer /
Il Segretario verbalizzante

GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel.: +39 0471 0622-10 • Fax: +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges.-Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel.: +43 512 4030 • Fax: +43 512 4030-110
UID Nr.: ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr.: 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com





GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO - BRENNER BASISTUNNEL BBT SE

Piazza Stazione 1 • I-39100 Bolzano
Tel.: +39 0471 0622-10 • Fax: +39 0471 0622-11
Part. IVA IT02431150214 • Registro delle Imprese Bolzano 02431150214
Cap. sociale / Ges.-Kap. € 10.240.000 v.e. / i.v. • CUP / EPK I41J05000020005

Amraser Str. 8 • A-6020 Innsbruck
Tel.: +43 512 4030 • Fax: +43 512 4030-110
UID Nr.: ATU 61270868 • FN 367729d • Landesgericht Innsbruck • DVR Nr.: 1034707
E-Mail: bbt@bbt-se.com • www.bbt-se.com

