

**Panoramica del processo****4888****18-giu-2021**

Neubeschaffung

**La presente richiesta deve essere approvata solo dal singolo membro del Consiglio di Gestione.**

Importo contrattuale	Richiedenti	Tipologia	Paese	WLF
7.140,00	Fedele di Catrano Manfredi	DL	BBT IT	WF 3



**Stato:** zugestimmt / approvato Cardola Gilberto / 2021-Jun-22 11:34**Oggetto dell'approvvigionamento**

Difesa in sede di pre-contenzioso di BBT SE avanti le autorità amministrative competenti avverso la richiesta di pagamento dell'imposta municipale immobiliare (IMI) per l'anno 2021 formulata dal Comune di Campo di Trens con nota del 1.6.2021.

**Non previsto nel Piano degli Approvvigionamenti****Motivazione**

Difesa di BBT in sede di precontenzioso

**Documenti**

 [Preventivo difesa Comune di Campo di Trens - IMI.pdf](#)  
 [DAC.docx](#)

**Stato Capo Area**

zugestimmt / approvato Cardola Gilberto / 2021-Jun-18 12:40

**Commento Capo area****Conferma dell'incarico****Stato Controlling**

zugestimmt / approvato Zanforlin Fiorenzo / 2021-Jun-21 14:36

**Commento Controlling****Allegato Controlling****Stato Approvvigionamenti**

zugestimmt / approvato Mazzucato Arturo Piero / 2021-Jun-21 16:13

**Commento Approvvigionamenti**

Il sottoscritto R.P. per la fase di affidamento procede alla approvazione della presente determina a contrarre ed al seguito degli atti necessari (predisposizione del contratto per la firma), prendendo atto che la scelta dell'avvocato e la verifica dell'importo del preventivo è già stato stabilito e vagliato senza il suo intervento.

**Allegato Approvvigionamenti****Status Amministratori 1****Commento Amministratori 1****Allegato Amministratori 1****Status Amministratori 2**

zugestimmt / approvato Cardola Gilberto / 2021-Jun-22 11:34

**Commento Amministratori 2****Allegato Amministratori 2****Commento Archiviazione****Documento Archiviazione****Responsabile dell'affidamento**

Fedele di Catrano Manfredi

**Gestore dei contratti**

Sorbello Sebastiano

**Responsabile della fase esecutiva**  
**Direttore Lavori**

---

Stampa

# BESCHAFFUNGSBESCHLUSS

## DETERMINA A CONTRARRE



Eisenbahnachse München - Verona  
BRENNER BASISTUNNEL

### Beschaffungsbeschluss Nr. xxx

#### 1. Beantragende Stelle

Gesellschaftsangelegenheiten

#### 2. Auftragsbezeichnung

Verteidigung der BBT SE im vorgerichtlichen Verfahren vor den zuständigen Verwaltungsbehörden gegen die von der Gemeinde Freienfeld mit Schreiben vom 1.6.2021 eingebrachte Aufforderung zur Zahlung der Gemeindeimmobiliensteuer (IMI) für das Jahr 2021.

#### 3. Gegenstand und Merkmale des Auftrags

Mit Schreiben vom 1.6.2021 hat die Gemeinde Freienfeld von der BBT SE die Zahlung der Gemeindeimmobiliensteuer (IMI) für das Jahr 2021 in Höhe von 37.222,95 Euro gefordert.

Die vorgenannte Aufforderung betrifft folgende Immobilieneinheiten: Bauparzelle F/371 Kategorie D1 und Bauparzelle F/371 Kategorie D2.

Die Aufforderung zur Zahlung der obgenannten Immobiliensteuer beruht auf der Annahme, dass die BBT SE ein angebliches Oberflächenrecht betreffend die auf der Baustelle Freienfeld vorhandenen „Bauten“ hat.

Es liegt im Interesse der BBT SE, mittels Zugang zu den Unterlagen die von der Gemeinde Freienfeld eingebrachte Aufforderung zur Zahlung der Immobiliensteuer (IMI) anzufechten, um die völlige sachliche und rechtliche Gegenstandslosigkeit der von der Gemeindeverwaltung gestellten Forderung nachzuweisen.

#### 4. Begründung des Auftrags

Notwendigkeit der Verteidigung der BBT SE im vorgerichtlichen Verfahren.

#### 5. Vorgeschlagenes Vergabeverfahren und Zuschlagskriterium

Direktvergabe an Frau RA Renate Holzeisen vom Gerichtsstand Bozen.

Asse ferroviario Monaco – Verona  
GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO

### Determina a contrarre n. xxx

#### 1. Struttura richiedente

Affari Societari

#### 2. Denominazione dell'incarico

Difesa in sede di pre-contenzioso di BBT SE avanti le autorità amministrative competenti avverso la richiesta di pagamento dell'imposta municipale immobiliare (IMI) per l'anno 2021 formulata dal Comune di Campo di Trens con nota del 1.6.2021.

#### 3. Oggetto e caratteristiche dell'incarico

Con nota del 1.6.2021, il Comune di Campo di Trens ha chiesto a BBT SE il pagamento dell'imposta municipale immobiliare (IMI) relativa all'anno 2021 per l'importo di euro 37.222,95.

La predetta richiesta riguarda le seguenti unità immobiliari: Particella edificale F/371 categoria D1 e Particella edificale F/371 categoria D2.

La richiesta di pagamento della riferita imposta immobiliare muove dal presupposto che BBT SE sarebbe titolare di un presunto diritto di superficie rispetto alle "costruzioni" insistenti presso il cantiere Campo di Trens.

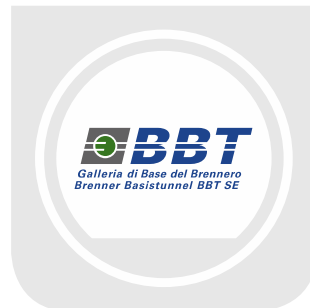
E' interesse di BBT SE, previo accesso agli atti, impugnare l'avviso di pagamento dell'IMI formulata dal Comune di Campo di Trens, al fine di dimostrare l'assoluta infondatezza, in fatto e in diritto, della pretesa avanzata dall'amministrazione comunale.

#### 4. Motivazioni dell'affidamento

Necessità della difesa in sede di pre-contenzioso di BBT SE.

#### 5. Procedura e criterio di aggiudicazione proposti

Affidamento diretto all'Avv. Renate Holzeisen del foro di Bolzano.



Die gegenständliche Direktvergabe an diese Rechtsanwältin lässt sich damit begründen, dass diese eine Expertin im Bereich der Verwaltungs- und Finanzgerichtsbarkeit ist.

**1. Ort der Leistungsdurchführung**

Bozen

**2. Leistungszeitraum / Leistungsfrist**

Der Auftrag wird vom Vorstand mit der Unterfertigung der Sondervollmacht erteilt / Die Auftragsdauer entspricht der Dauer des Verwaltungsverfahrens.

**3. Geschätzter Auftragswert (netto)**

€ 7.140,00 zuzüglich gesetzlicher Nebenkosten, gem. beiliegendem Kostenvoranschlag

**4. Vorgeschlagene Sicherstellungsmittel**

Berufshaftpflichtversicherung

**5. Finanzmittel**

Die Finanzmittel sind im Finanzplan für das Jahr 2021 enthalten - Projektcode 2RB0KS028

**6. Vorgeschlagene Mitarbeiter für die Vertragsabwicklung**

Sebastiano Sorbello

**7. Als Verfahrensverantwortlicher für die Ausführungsphase vorgeschlagener Mitarbeiter**

Manfredi Fedele di Catrano

Il presente affidamento diretto si giustifica nei confronti di detto legale in quanto professionista esperto in materia di contenzioso amministrativo e tributario.

**1. Luogo di esecuzione della prestazione**

Bolzano

**2. Durata / termine di esecuzione della prestazione**

L'incarico viene conferito dal Consiglio di Gestione con la firma della procura speciale/ L'incarico avrà una durata pari alla durata del procedimento in sede amministrativa.

**3. Importo presunto dell'incarico (netto)**

€ 7.140,00 oltre oneri accessori di legge come da preventivo allegato

**4. Mezzi di garanzia proposti**

Polizza professionale

**5. Risorse finanziarie**

Le risorse finanziarie sono contenute nel Budget 2021 codice progetto 2RB0KS028

**6. Collaboratori proposti per la gestione del Contratto**

Sebastiano Sorbello

**7. Collaboratore proposto per la funzione di Responsabile del procedimento per la fase esecutiva.**

Manfredi Fedele di Catrano

Verfahrensverantwortlicher für die Vergabe / Responsabile del procedimento in fase di aggiudicazione: Avv. Piero Mazzucato

Vom Vorstand digital genehmigt (vgl. beigeschlossener Genehmigungsablauf)  
Approvato dal Consiglio di Gestione tramite sistema informatizzato (cfr. flusso di autorizzazione allegato)

Vom Aufsichtsrat (falls erforderlich) genehmigt (Angabe des Beschlusses)  
Approvato (se necessario) dal Consiglio di Sorveglianza (indicazione Delibera di approvazione)

