

**Gesamtansicht des Vorgangs 2186****29.06.2016**

Neubeschaffung

Auftragssumme	Antragsteller	Vertragsnummer	Art	Land	WLF
22.950,00	Fuoco Stefano		DL	BBT IT	WF 3

Status: zugestimmt / approvato Bergmeister Konrad / 2016-Jul-14 12:40
Beschaffungsgegenstand

Affidamento per ulteriori 3 mesi dei servizi di gestione delle aree di cantiere BBT SE (Hinterrigger, Unterplattner, Mules e Genauen II), al consorzio CB2011 fino alla data di consegna delle aree all'appaltatore del lotto Mules 2-3.

Im Beschaffungsplan nicht vorgesehen**Begründung**

Importo non previsto in quanto si presupponeva che entro il termine della gestione opzionale del contratto B0084 si consegnassero le aree al nuovo appaltatore.

Dokumente
[2016_06_determina_servizio_per_per_prol_gestione_aree_cantiere_corretta_FCO_29-6-2016.docx](#)
Status Bereichsleiter

zugestimmt / approvato Zurlo Raffaele / 2016-Jun-30 11:43

Kommentar Bereichsleiter**Auftragsbestätigung****Status Controlling**

zugestimmt / approvato Zanforlin Fiorenzo / 2016-Jul-01 13:05

Kommentar Controlling**Anhang Controlling****Status Beschaffung**

zugestimmt / approvato Mazzucato Arturo Piero / 2016-Jul-01 15:18

Kommentar Beschaffung**Anhang Beschaffung**
[2016_06_determina_servizio_per_per_prol_gestione_aree_cantiere_corretta_FCO_29-6-2016.docx](#)
Status BWK 1**Kommentar BWK 1****Anhang BWK1****Status BWK 2****Kommentar BWK 2****Anhang BWK2****Status Vorstand 1**

zugestimmt / approvato Zurlo Raffaele / 2016-Jul-12 10:04

Kommentar Vorstand 1**Anhang Vorstand 1**

Status Vorstand 2

zugestimmt / approvato Bergmeister Konrad / 2016-Jul-14 12:40

Kommentar Vorstand 2**Anhang Vorstand 2**

Kommentar Archivierung

Dokument Archivierung

Verantwortlicher für die Vergabe	Mazzucato Arturo Piero
---	------------------------

Vertragsverwalter	Buttazzoni Luciano
--------------------------	--------------------

Verantwortlicher für die Ausführungsphase	
--	--

Bauleiter	
------------------	--

Drucken

BESCHAFFUNGSBESCHLUSS

DETERMINA A CONTRARRE



Eisenbahnachse München – Verona
BRENNER BASISTUNNEL

Beschaffungsbeschluss Nr. 2.186

1. Beantragende Stelle

Bauausführung Italien

2. Auftragsbezeichnung

Verlängerung der BBT-Baustellenverwaltung seitens des CB2011

3. Gegenstand und Merkmale des Auftrags

Vergabe der Leistungen zur Verwaltung der Baustellenflächen der BBT SE (Hinterrigger, Unterplattner, Muls und Genauen II) für weitere 3 Monate, an das Konsortium CB2011 bis zur Baufeldübergabe an den Auftragnehmer des Bauloses Muls 2-3 am und Übernahme der Stromkosten seitens der BBT SE durch Übertragung der Stromlieferverträge auf ihren Namen bis spätestens Mitte Oktober 2016.

4. Begründung des Auftrages

Die Verwaltung der mit der Ausschreibung Muls 2-3 in Zusammenhang stehenden Baustellenflächen und -anlagen, d. h. deren Instandhaltung vom Ende der Bauarbeiten des Loses „Muls 1“ bis zur Übergabe an den Auftragnehmer des Bauloses Muls 2-3, ist eine Tätigkeit zum Schutz der Güter (Baustellenflächen und -anlagen) der BBT, während der gesamten Dauer des Baustellenstillstands.

Diese Leistungen sind Teil des Vertrags B0084 und sind eine optionale Leistung, die im Art. 3, Absatz 3 sowie im Art. 6 des zwischen der BBT und dem Konsortium CB2011 (AN des Bauloses Muls 1) abgeschlossenen Vertrags definiert und von der BBT mit Schreiben ZI 25508A vom 24.04.2015 abgerufen wurde.

Diese optionale Leistung betrifft die Fortführung der Baustellenverwaltung seitens des AN CB2011, für einen maximalen Zeitraum von 12 Monaten ab Bauende, d. h. mit Ende am 13. Juli 2016.

Ab dem 14. Juli gehen die Baustellenflächen und -anlagen

Asse ferroviario Monaco – Verona
GALLERIA DI BASE DEL BRENNERO

Determina a contrarre n. 2.186

1. Struttura richiedente

Realizzazioni Italia

2. Denominazione dell'incarico

Prolungamento della gestione dei cantieri BBT da parte di CB2011

3. Oggetto e caratteristiche dell'incarico

Affidamento per ulteriori 3 mesi dei servizi di gestione delle aree di cantiere BBT SE (Hinterrigger, Unterplattner, Muls e Genauen II), al consorzio CB2011 fino alla data di consegna delle aree all'appaltatore del lotto Muls 2-3 e presa in carico delle utenze elettriche da parte di BBT SE mediante voltura dei contratti di fornitura, prevista, al massimo, per metà del prossimo mese di Ottobre 2016.

4. Giustificazione dell'affidamento

La gestione delle aree e degli impianti di cantiere associati all'appalto Muls 2-3, e cioè il loro mantenimento dal termine dei lavori del lotto "Muls 1" e fino alla loro consegna all'appaltatore del lotto Muls 2-3, è una attività atta a salvaguardare i beni (aree di cantiere ed impianti) in capo a BBT per tutto il periodo di inattività del cantiere.

La suddetta attività di mantenimento rientra all'interno del contratto Nr. B0084 ed è regolata attraverso l'opzione riportata nell'art.3 comma 3 e dall'art 6, del contratto tra BBT ed il consorzio CB2011 (appaltatore quest'ultimo del lotto Muls 1), opzione esercitata da BBT con lettera ZI 25508A del 24/4/2015.

Di fatto, l'opzione riguarda la prosecuzione da parte dell'Appaltatore CB2011, delle attività di gestione del cantiere per un periodo massimo di 12 mesi dall'ultimazione dei lavori, ovvero da concludersi entro il 13 Luglio 2016.

Dal 14 Luglio prossimo quindi, le aree e gli impianti



somit direkt in die Verwaltung der BBT über, und zwar bis zur Übergabe an den neuen AN, die für spätestens Mitte Oktober 2016 geplant ist. Infolgedessen müsste die BBT sowohl in punkto Fachpersonal als auch bezüglich Versicherungen entsprechende Vorkehrungen treffen.

Insbesondere müsste die BBT SE ihr eigenes Personal für die Aufgaben der ordentlichen Instandhaltung der Anlagen und für die Überwachung der Baustellenflächen ausbilden oder externes Personal einstellen und entsprechend ausbilden bzw. einschulen. Gleichzeitig müsste die BBT SE einige sehr kostenaufwändige Versicherungspolizen abschließen, was sich zudem sehr schwierig gestalten würde, da es unwahrscheinlich ist, dass die Versicherungsgesellschaften derartige Polizen für begrenzte Zeiträume, wie im konkreten Fall (vom 14. Juli 2016 bis zum geplanten Termin für die Baufeldübergabe Mitte Oktober diesen Jahres abschließen.

In Anbetracht der für eine direkte Verwaltung seitens der BBT SE auszulegenden Kosten scheint die sinnvollste Lösung eine Vergabe der Baustellenverwaltung seitens des Konsortiums CB2011 für weitere 2-3 Monate, bis zum geplanten Termin für die Baufeldübergabe an den AN des Bauloses Mals 2-3 bis Mitte Oktober 2016 zu sein.

Mündlich hat sich das Konsortium CB2011, in der Person des Ing. Bianchi, dazu bereit erklärt. Voraussetzung dabei ist, dass die Kosten für den Stromverbrauch, die zur Entstehung einer Rechtsstreitigkeit wegen der Anerkennung der bis dato vom Konsortium getragenen Kosten geführt haben, direkt von der BBT SE getragen werden und dass der Stromliefervertrag auf sie übertragen wird.

Im Vertrag müsste eine Kündigungsklausel mit einer einwöchigen Vorankündigungsfrist vorgesehen werden, für den Fall, dass die Flächen vor Ablauf der vertraglichen Frist übergeben werden müssen. Die Vergütung der Leistung würde in diesem Fall anteilmäßig erfolgen.

5. Vorgeschlagenes Zuschlagsverfahren und -kriterium

Direktvergabe, neuer Vertrag.

6. Vorgeschlagene Kriterien für die Auswahl der

rientrerebbero nella gestione diretta di BBT fino alla consegna delle stesse al nuovo appaltatore, prevista, al massimo, per la metà del prossimo mese di ottobre, con la conseguenza che BBT dovrebbe organizzarsi sia in termini di personale specializzato che in termini di strumenti assicurativi.

In particolare BBT SE dovrebbe formare del personale interno per i compiti della manutenzione ordinaria degli impianti e per la guardiania delle aree, oppure assumere e formare altro personale. Nello stesso tempo, BBT SE dovrebbe stipulare alcune polizze assicurative molto onerose e di difficile stipula in quanto le compagnie assicurative difficilmente stipulano dette polizze per un periodo limitato di tempo pari a quello ora necessario (dal 14 luglio 2016 fino alla data prevista di consegna dei lavori prevista entro la metà di Ottobre di quest'anno).

Considerati i costi per approntare una gestione diretta da parte di BBT SE, la soluzione più conveniente appare quella di affidare per ulteriori 3 mesi i servizi di gestione delle aree da parte del consorzio CB2011 fino alla data, prevista entro la metà del prossimo mese di Ottobre di quest'anno, di consegna delle aree all'appaltatore del lotto Mals 2-3.

Verbalmente, il consorzio CB2011, nella figura dell'ing. Bianchi, si è reso disponibile, a patto che il consumo dell'Energia Elettrica, che ha generato un contenzioso in atto per il riconoscimento dei consumi di Energia sostenuti fino ad oggi da detto Consorzio, venga sostenuto direttamente da parte di BBT SE con voltura a suo carico delle utenze.

All'interno del contratto dovrebbe essere posta una clausola di rientro in possesso, con preavviso di una settimana, nel caso in cui le aree dovessero essere consegnata prima della scadenza del termine contrattuale. In questo caso la prestazione del periodo entro il mese andrebbe riconosciuta in forma proporzionale.

5. Procedura e criterio di aggiudicazione proposti

Affidamento diretto, nuovo contratto.

6. Criteri proposti per la selezione degli operatori



Wirtschaftsteilnehmer

7. Ort der Leistungsdurchführung

Baustellenbereiche BBT SE, Hinterrigger, Unterplattner, Muls und Genauen II, in den Gemeinden Vahrn bzw. Freienfeld in der Provinz Bozen.

8. Leistungszeitraum / Leistungsfrist

Voraussichtliche Leistungsfrist Mitte Oktober 2016

9. Auftragswert (netto)

Optionale Leistung Baustellenverwaltung WBS32 (Art. 97.01.01.11*)

6.500,00 Euro / Monat

Sicherheitskosten (Art. SNP058)

1.150,00 Euro / Monat

Nettosumme pro Monat

7.650,00 Euro

Nettosumme für drei Monate

22.950,00 Euro

Die o.g. Nettoauftragssumme umfasst alle unter der optionalen Leistungsposition Baustellenverwaltung WBS32 (Art. 97.01.01.11*) des VertragsB0084 (Überwachung, Instandhaltung Baustellenflächen und -anlagen usw.) vorgesehenen Leistungen.

Sie entspricht dem Betrag für die derzeit von der BBT abgerufenen optionalen Leistungen.

Die Energiekosten sind nicht gedeckt und gehen somit zulasten der BBT.

10. Vorgeschlagene Sicherstellungsmittel

11. Finanzmittel

Die Finanzmittel sind in den Finanzplänen 2016 der BBT SE enthalten.

economici

7. Luogo di esecuzione della prestazione

Aree di cantiere BBT SE, Hinterrigger, Unterplattner, Muls e Genauen II, situate rispettivamente nei comuni di Varna e Campo di Trens in provincia di Bolzano.

8. Periodo / termine di esecuzione della prestazione

Presunto termine della prestazione metà ottobre 2016

9. Importo dell'incarico (netto)

Gestione opzionale WBS32 (art. 97.01.01.11*)

6.500,00 Euro / mese

Oneri per la sicurezza (art. SNP058)

1.150,00 Euro / mese

Totale importo netto mensile

7.650,00 Euro / mese

Totale importo netto per tre mesi

22.950,00 Euro

L'importo netto dell'incarico sopra riportato, include tutte le prestazioni previste nella voce della Gestione Opzionale WBS32 (art. 97.01.01.11*) del contratto B0084 (sorveglianza, mantenimento aree e impianti ecc).

Esso è uguale a quello attualmente in essere per la gestione prevista all'interno della opzione esercitata da BBT.

L'importo non include i costi dell'energia elettrica che saranno a carico di BBT.

10. Mezzi di garanzia proposti

11. Risorse finanziarie

Le risorse finanziarie sono previste nei Piani Finanziari 2016 di BBT SE.

**12. Vorgesehener Mitarbeiter für die Vertragsabwicklung**

Luciano Buttazzoni

12. Collaboratori proposti per la gestione del Contratto

Luciano Buttazzoni

**13. Vorgeschlagener Mitarbeiter für die Funktion des
Verfahrensverantwortlichen für die
Ausführungsphase**

Stefano Fuoco

**13. Collaboratore proposto per la funzione di
Responsabile del procedimento per la fase
esecutiva.**

Stefano Fuoco

Verfahrensverantwortlicher für die Vergabephase / Responsabile del procedimento in fase di aggiudicazione: Avv. Arturo Piero Mazzucato

Vom Vorstand digital genehmigt (vgl. beigeschlossener Genehmigungsablauf)
Approvato dal Consiglio di Gestione tramite sistema informatizzato (cfr. flusso di autorizzazione allegato)

Vom Aufsichtsrat (falls erforderlich) genehmigt (Angabe des Beschlusses)
Approvato (se necessario) dal Consiglio di Sorveglianza (indicazione Delibera di approvazione)