



Bolzano/Bozen, am/li 25.10.2021
Zl. 05768I MaAI / MaAr_AVAII.3.2.72.05

AUSSCHREIBUNGSPROTOKOLL NR. 2 VERBALE DI GARA N. 2

Eisenbahnachse München – Verona Brenner Basistunnel

AP316 - BOHRKAMPAGNE 2021

Im vorliegenden Dokument werden die Tätigkeiten der vom Vorstand mit Schriftstück Nr. 05724I bestellten Technischen Prüfkommision zum ggst. Verfahren beschrieben. Diese dienen der Unterstützung des Verfahrensverantwortlichen zwecks Prüfung der Angemessenheit der Angebote des erstgereihten Bieters SIA s.r.l. (nachstehend als „Bieter“ bezeichnet).

Die Prüfkommision setzt sich aus folgenden Personen, allesamt Mitarbeiter der BBT SE, zusammen:

- Alessandro Marottoli – Vorsitzender;
- Eligio Rughetti – Mitglied;
- Lidia Valguarnera – Mitglied.

Die technische Prüfkommision versammelt sich um 09:00 Uhr in nicht-öffentlicher Sitzung in einem Raum am Standort der BBT SE in Bozen.

Vorab sei daran erinnert, dass die Ausschreibungskommission am 30.09.2021 die Öffnung der wirtschaftlichen Angebote. Dabei wurde festgestellt SIA s.r.l. das beste Angebot eingereicht hat, mit einem Nachlass auf die Preisobergrenze von 24,44%.

Die Ausschreibung wurden mit einem offenen Verfahren durchgeführt. Die Vergabe sollte

Asse ferroviario Monaco – Verona Galleria di Base del Brennero

AP316 – CAMPAGNA SONDAGGI 2021

Il presente documento descrive le attività svolte dalla commissione tecnica nominata con atto del CdG prot. n. Zl. 05724I in relazione alla procedura in oggetto a supporto del Responsabile del Procedimento ai fini della valutazione della anomalia delle offerte del concorrente primo in graduatoria SIA s.r.l. (di seguito anche “Concorrente”).

La commissione risulta composta dai seguenti soggetti, tutti dipendenti di BBT-SE:

- Alessandro Marottoli – Presidente;
- Eligio Rughetti – Membro;
- Lidia Valguarnera – Membro.

La commissione tecnica si riunisce alle ore 09:00 in seduta riservata presso una sala nella sede di Bolzano della BBT SE.

In premessa si ricorda che in data 30.09.2021 l’Autorità di Gara ha proceduto all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate e alla verifica della documentazione economica constatando come SIA s.r.l. fosse quella ad aver presentato la miglior offerta con un ribasso sull’importo a base di gara pari al 24,44%.

Tale gara, svolta con procedura aperta, era previsto fosse assegnata secondo il criterio





nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots - ausschließlich nach Preis - vergeben werden. Demzufolge wurde gem. Art. 97 Absatz 2-bis (Bieteranzahl <15) der Schwellenwert festgelegt, nach dem die weitere Prüfung der eingereichten Angebote erfolgte.

Unter Berücksichtigung des angebotenen Nachlasses seitens des in der vorläufigen Ausschreibungsreihung erstgereihten Bieters sowie unter Berücksichtigung der eingereichten Angebote hat sich ergeben, dass durch den für die Berechnung des Schwellenwerts in Bezug auf die Preisangemessenheit angewandten Algorithmus das Angebot der zu gründenden SIA srl als nicht angemessen definiert wurde.

In Anbetracht dessen hat die Ausschreibungskommission, vertreten durch den VV für die Vergabephase, mit Schreiben 45010A vom 30.09.2021 den Bieter SIA Srl dazu aufgefordert, bis zum 15.10.2021 alle Angebotsnachweise einzubringen.

Am 15.10.2021 hat der Bieter der BBT SE die geforderten Nachweise übermittelt.

Im Anschluss an die von den Kommissionsmitgliedern autonom durchgeführten Prüfungen, hat die technische Prüfkommision die vertiefte Prüfung der gesamten vom vorläufigen erstgereihten Bieter vorgelegten Unterlagen fortgesetzt.

THEMA

1. Lohnkosten

Als erster Schritt wurde der für das Personal im Anhang C1 genannte Betrag dem Betrag aus der Preiskalkulation gegenübergestellt.

Der Bieter erklärt in seinem allgemeinen Bericht, Absatz A, Folgendes: *„die in der Ausschreibungsphase in Anhang C1 angegebene Zahl für die Lohnkosten ist falsch, da sich die o. g. Kosten aufgrund eines reinen Tippfehlers der zweiten Ziffer statt € 184.257,60*

dell'offerta economicamente più vantaggiosa solo prezzo; ciò ha comportato che venisse determinata attraverso quanto disposto dall'art. 97 comma 2-bis (per n° concorrenti <15) la soglia oltre la quale procedere con la verifica dell'anomalia dell'offerta presentata.

Tenuto conto del ribasso presentato dal concorrente posto al primo posto della graduatoria provvisoria di gara, in considerazione altresì delle altre offerte pervenute, l'algoritmo utilizzato per calcolare la soglia di anomalia ha definito "anomala" l'offerta presentata SIA srl.

Tenuto conto di ciò con nota 45010A del 30.09.2021 l'Autorità di gara nella persona del RP per la fase di aggiudicazione ha richiesto al Concorrente SIA srl di fornire entro il 15.10.2021 tutta la documentazione giustificativa dell'offerta presentata.

In data 15.10.2021 il Concorrente ha fornito a BBT-SE la documentazione giustificativa richiesta.

A valle delle verifiche svolte in maniera autonoma dai commissari, la Commissione tecnica ha proceduto ad analizzare, nel dettaglio, tutta la documentazione presentata dal Concorrente posto al primo posto nella graduatoria provvisoria di gara.

ARGOMENTO

1. Costo della manodopera

Come prima operazione è stato confrontato l'importo della manodopera espresso nell'allegato C1 e quanto desumibile dalle analisi prezzi.

Il concorrente dichiara nella relazione generale, paragrafo A, che *“la cifra relativa al costo della manodopera riportata in fase di gara nell'allegato C1 è errata, in quanto per un mero errore di trascrizione della seconda cifra, il costo*





€ 134.257,60 betragen", die sich wie folgt zusammensetzen:

- 89.108,85 € für fixe Leistungen;
- 33.485,73 € für optionale Leistungen;
- 11.689,72 € für die betrieblichen Leistungen für die Auftragsverwaltung – in den Allgemeinkosten inbegriffen.

Die technische Prüfkommision hat diese Kosten überprüft, und der Betrag, der sich aus der Multiplikation des Lohnanteils in den einzelnen Preisanalysen mit den Mengen derselben Position ergibt, ist niedriger als jener, der vom Bieter in dem bei der Preisangemessenheitsprüfung vorgelegten allgemeinen Bericht, Abschnitt A, angegeben wurde.

Die Lohnkosten belaufen sich auf insgesamt 120.901,48 € und sind wie folgt unterteilt:

- 89.256,52 € für fixe Leistungen;
- 31.644,96 € für optionale Leistungen;

In Anbetracht der Differenz von 1.693,10 € wird es nicht für erforderlich erachtet, Klarstellungen einzuholen.

2. Materialien und Lieferungen

Die Preise sind angemessen; der Nachweis erfolgt in einigen Fällen durch Angebote von Zulieferbetrieben, in anderen Fällen durch Rechnungen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die folgenden Angebote nicht mehr gültig sind:

Descrizione	Fornitore	Validità
Cavo di collegamento strumentale per sensori	OTR srl	15 giorni dal 14/09/2021
Centralina OTR D 200 boz IP65 comprensiva di pannello solare 2.0 watt	OTR srl	15 giorni dal 14/09/2021
Tutte le forniture	Viglioletti srl	Nessuna indicazione

Es wird darauf hingewiesen, dass der Bieter für die folgenden Lieferleistungen kein Angebot gelegt hat:

suddetto anziché essere di € 184.257,60 è di € 134.257,60", così scomposti:

- 89.108,85 € per le prestazioni certe;
- 33.485,73 € per le prestazioni opzionali;
- 11.689,72 € per le prestazioni aziendali per la gestione commessa – incluse nelle spese generali.

La commissione tecnica ha verificato tali costi e l'importo ottenuto moltiplicando la quota di manodopera presente all'interno delle singole analisi prezzi per le quantità della stessa voce, risulta essere più basso rispetto a quanto dichiarato nella relazione generale, paragrafo A, presentato dal concorrente in fase di verifica dell'offerta anomala.

Il costo della manodopera totale ammonta a 120.901,48 € così scomposti:

- 89.256,52 € per le prestazioni certe;
- 31.644,96 € per le prestazioni opzionali;

Considerata la differenza di €1.693,10 si ritiene di non richiedere chiarimenti in merito.

2. Materiali e Forniture

I prezzi sono congrui ed alcuni risultano dimostrati da offerte di fornitori, altri da fatture.

Si evidenzia che le seguenti offerte risultano non più in corso di validità:

Si evidenzia che il concorrente non ha presentato offerta per le seguenti forniture:





Descrizione	Fornitore
Tubazione in PVC diametro 5" chiuso	GTS snc
Tubazione in PVC diametro 5" sfinestrato	GTS snc
Ghiaia calibrata silicea	Vigliotti srl

Nachdem auf dieses Problem hingewiesen wurde, wird es als zweckmäßig erachtet, den Bieter um eine Klarstellung bezüglich der Dauer der eingereichten Angebote zu bitten.

3. Sicherheitskosten des Unternehmens

Der Bieter erstellt bereits in der Ausschreibungsphase eine detaillierte Tabelle der Berechnungen, die für die Bestimmung der Sicherheitskosten des Unternehmens durchgeführt wurden. Diese werden durch Angebote oder durch Verträge mit den betroffenen Unternehmen nachgewiesen.

Die Überprüfung ergab, dass alle Verträge eine geringere als die für den Vertrag vorgesehene Gesamtdauer aufweisen (fixe Leistungen + optionale Leistungen).

Nach Feststellung dieser Problematik erscheint es zweckmäßig, eine Klarstellung vom Bieter zu fordern.

4. Eigentumsverhältnisse der für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Mittel und Ausrüstungen

Der Bieter erstellt eine detaillierte Preisanalyse der Mittel und Gerätschaften, die er für die Ausführung der Arbeiten einzusetzen gedenkt. Diese scheinen angemessen zu sein, sowohl hinsichtlich der Mengenangaben und der Qualität der Geräte als auch hinsichtlich der Abschreibungskosten.

5. Preisanalysen

Aus einer Überprüfung der einzelnen Preisanalysen geht hervor, dass die für alle Positionen „Rotationskernbohrung im Lockergestein“ und „Rotationskernbohrung im Festgestein“ angegebenen Produktivitätsdaten

Evidenziata tale problematica si ritiene opportuna chiedere un chiarimento all'offerente in merito alla durata delle offerte presentate.

3. Costi della sicurezza aziendali

Il Concorrente produce, già in fase di gara, una tabella dettagliata dei conteggi effettuati per la determinazione dei costi della sicurezza aziendali, dimostrati da offerte o contratti con le società interessate.

Dalla verifica effettuata è emerso che tutti i contratti sono inferiori alla durata complessiva prevista per l'appalto (prestazioni certe + prestazioni opzionali).

Evidenziata tale problematica si ritiene opportuna chiedere un chiarimento all'offerte.

4. Proprietà dei mezzi e delle attrezzature necessarie per la esecuzione dei lavori

Il Concorrente produce un'analisi dei prezzi dettagliata di mezzi e attrezzature che intende utilizzare per la esecuzione dei lavori, i quali appaiono congrui sia nella quantità e qualità dei mezzi che nei costi di ammortamento.

5. Analisi dei prezzi

Da una verifica effettuata sulle singole analisi prezzi, le produttività indicate per tutte le voci "Carotaggio a rotazione in materiale sciolto" e "Carotaggio a rotazione in roccia" appaiono ottimistiche in considerazione della natura del





in Anbetracht der Art des Bodens optimistisch erscheinen.

Die Kommission erachtet es für notwendig, dass der Bieter nähere Details zu den in den Preisanalysen angegebenen Produktivitätsdaten liefert.

6. Allgemeinkosten

Insbesondere wird darauf hingewiesen, dass der Bieter keine detaillierte Analyse der Allgemeinkosten geliefert hat, so wie es verlangt wurde.

Außerdem gibt der Bieter in seinem Bericht keinen Prozentanteil der Allgemeinkosten an. Dieser wird jedoch den Preisanalysen der einzelnen Positionen entnommen und beläuft sich auf 11,77 % (€ 28.048,10).

Die Kommission erachtet es für notwendig, dass der Bieter detaillierte Unterlagen zu den Allgemeinkosten liefert und wird vom Bieter daher weitere Klarstellungen fordern.

7. Gewinn

Der Bieter gibt keinen Gewinnanteil an. Dieser wird jedoch der Preisanalyse entnommen und beläuft sich auf 8,77 %. Infolge der Sichtung der Unterlagen des Bieters zum Nachweis des Angebotes gelangt die Prüfkommision zu der Ansicht, dass dieser Prozentsatz angemessen ist.

8. Schlussfolgerungen

In Anbetracht der vom Bieter vorgelegten Unterlagen und der Ergebnisse der durchgeführten Prüfungen ist die Prüfkommision der Auffassung, dass diese Unterlagen unzureichend sind, um eine Unangemessenheit der Preise auszuschließen und daher sind von diesem folgende Klarstellungen zu fordern:

- Allgemeinkosten, insbesondere wird der Bieter um Übermittlung detaillierter Unterlagen zu den Allgemeinkosten ersucht, wobei insbesondere folgende

terreno.

La Commissione ritiene necessario che il concorrente produca maggiori dettagli sulle produttività indicate nelle analisi prezzi.

6. Spese generali.

Innanzitutto si rileva che il concorrente non ha prodotto una analisi dettagliata delle spese generali così come richiesto.

Nella propria relazione, inoltre, il concorrente non indica una percentuale delle spese generali, tuttavia questa viene ricavata dalle analisi dei prezzi di ogni singola voce e risulta essere pari al 11,77 % (€ 28.048,10)

La Commissione ritiene necessario che il concorrente produca una documentazione dettagliata sulle spese generali e, pertanto, chiederà al Concorrente ulteriori chiarimenti.

7. Utile

Il concorrente non indica una percentuale di utile, tuttavia questa viene ricavata dall'analisi dei prezzi e risulta pari al 8,77%. La Commissione dall'analisi di tutti i documenti prodotti dal Concorrente a giustificazione dell'offerta, ritiene che tale percentuale sia congrua.

8. Conclusioni

La Commissione, alla luce della documentazione prodotta dall'offerente e delle risultanze delle verifiche effettuate, ritiene che la documentazione prodotta da Concorrente non sia sufficiente ad escludere l'anomalia e pertanto ritiene necessario chiedere la concorrente i seguenti chiarimenti:

- spese generali, in particolare, si chiederà al Concorrente di produrre una documentazione dettagliata sulle spese generali, con particolare evidenza degli





Kosten aufzuschlüsseln sind: die in Teil C unter Punkt 2.5. - Technische Bestimmungen - angegebenen Aufwendungen, die im elektronischen Ausschreibungsportal veröffentlicht sind, etwaige Reise-, Verpflegungs- und Unterkunftskosten, die dem eigenen Personal zuerkannt werden, sowie die Aufwendungen für die Entsorgung der bei den Arbeiten anfallenden Materialien;

- Nachweis der angegebenen Produktivitätsdaten bei der Durchführung der Kernbohrungen sowohl im Lockergestein als auch im Festgestein;
- Bestätigung, auch mittels Erklärungen der Lieferanten, dass die beigefügten Kostenvoranschläge, sowohl des Materials als auch der Leistungen für die internen Sicherheitsaufwendungen noch gültig sind und jedenfalls die Gesamtdauer der Leistung abdecken;
- Übermittlung der noch nicht eingereichten und oben aufgeführten Angebote.

oneri indicati al punto 2.5. della sezione C - Disposizione tecniche pubblicato sul portale delle gare telematiche, degli eventuali oneri di trasferta, vitto e alloggio da riconoscere al proprio personale, degli oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta dalle lavorazioni;

- dimostrare le produttività dichiarate nella esecuzione dei carotaggi continui sia in materiale sciolto sia in roccia;
- confermare, anche tramite dichiarazione dei fornitori, che i preventivi allegati, sia dei materiali, sia delle prestazioni relative agli oneri per la sicurezza interna siano ancora validi e che comunque coprano l'intera durata del servizio;
- Inviare le offerte non ancora presentate e sopra elencate.

Die Sitzung unter Ausschluss der Öffentlichkeit endet um 11:00 Uhr.

La seduta riservata si conclude alle ore 11:00.

Die Kommission übermittelt das vorliegende Schreiben an den Verfahrensverantwortlichen für die Fortführung des Verfahrens.

La presente nota viene inviata al Responsabile del Procedimento per il prosieguo della procedura.

**Galleria di Base del Brennero
Brenner Basistunnel BBT SE**

Ing. Alessandro Marottoli (Vorsitzender der Prüfkommision, Presidente di Commissione di gara)

Ing. Eligio Rughetti (Mitglied der Prüfkommision, Membro di Commissione di gara)

Ing. Lidia Valguarnera (Mitglied der Prüfkommision, Membro di Commissione di gara)

